

O B E C N Í Ú Ř A D S T Ř E L I C E

stavební úřad

nám. Svobody 1, 664 47 Střelice

SPIS. ZN.: STAV/0581/2010/Ka
Č. J.: 0862/2010 - SU
VYŘIZUJE: Ing. Kabadelová
TEL.: 547 427 422
E-MAIL: stavebni@streliceubrna.cz
DATUM: 5.3.2010

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO, STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A ŘÍZENÍ O VÝJIMCE Z OTP A ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Petr Urban, nar. 20.4.1979, Ořechovská 168, 664 46 Prštice u Brna

(dále jen "stavebník") dne 15.2.2010 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

přístavba rodinného domu v ul. Ořechovská 168 v Pršticích

na pozemku **parc. č. 210, 211 v katastrálním území Prštice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení a řízení o výjimce z OTP. Řízení o výjimce je vedeno z důvodu, že přístavba je umístěna na hranici se sousedními pozemky.

Stavební úřad Střelice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 a § 169 stavebního zákona zahájení spojeného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání **spojené s ohledáním na místě** na den

6. dubna 2010 (úterý) v 12.00 hodin

se schůzkou pozvaných **před rodinným domem v ul. Ořechovská 168 v Pršticích**.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Střelice, úřední dny: Po a St 7:30 - 11:00 12:30 - 17:00).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Ivo Baar
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Petr Urban, Ořechovská č.p. 168, 664 46 Prštice u Brna
2. Antonín Urban, Ořechovská č.p. 168, 664 46 Prštice u Brna
3. Jarmila Urbanová, Ořechovská č.p. 168, 664 46 Prštice u Brna
4. Marie Konečná, Brechtova č.p. 28/8, Brno-sever, Lesná, 638 00 Brno 38
5. Pavel Konečný, Brechtova č.p. 28/8, Brno-sever, Lesná, 638 00 Brno 38
6. Michal Prokeš, Horky č.p. 247, Kralice nad Oslavou, 675 73 Rapotice
7. Jiřina Záděrová, Tyršova č.p. 175, 664 46 Prštice u Brna
8. Ing. Petra Stejskalová, Burianovo náměstí č.p. 113/13, Brno-Žabovřesky, 616 00 Brno 16
9. Obec Prštice, IDDS: vbganty