

O B E C N Í Ú Ř A D S T Ř E L I C E

stavební úřad

nám. Svobody 1, 664 47 Střelice

SPIS. ZN.: STAV/1561/2010/Ze
Č. J.: 2702/2010 - SU
VYŘIZUJE: Ing. Zerhauová
TEL.: 547 427 416
E-MAIL: stavebni@streliceubrna.cz
DATUM: 25.6.2010

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Karel Lahoda, nar. 2.4.1941, Brožíkova 60/20, Brno-sever, Lesná, 638 00 Brno,
kterého zastupuje Ing. Ivo Muroň, nar. 9.11.1955, Jaselská 204/21, Brno-střed, Veverí, 602 00 Brno
Jana Lahodová, nar. 9.4.1944, Náplavka 792/10, Brno-střed, Staré Brno, 603 00 Brno

(dále jen „žadatel“) podal dne 15.4.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby :

garáž

na pozemku parc. č. 1348/1, 1349/1 v katastrálním území Popůvky u Brna.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Střelice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

29. července 2010 (čtvrtek) v 13:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Střelice, úřední dny: Po a St 7:30 - 11:00 a 12:30 - 17:00).

Účastníky tohoto řízení stavební úřad vymežil tak, že kromě žadatele přiznal právo účastníka řízení všem přímým sousedům, kteří by mohli být podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona stavbou dotčeni a všem správcům sítí. Těmito účastníky jsou :

Milan Plaisner, Chaloupky 117/28, Popůvky, 664 41 Troubsko
Marie Plaisnerová, Chaloupky 117/28, Popůvky, 664 41 Troubsko
JUDr. Jana Blahová, Polní 1045/11, 571 01 Moravská Třebová - Předměstí
Emilie Petrželová, Vychodilova 2553/16, Brno-Žabovřesky, 616 00 Brno 16
Jan Fuchs, Opálkova 755/10, Brno-Bystrc, 635 00 Brno 35
Obec Popůvky, Náves 32/25, Popůvky, 664 41 Troubsko

Poučení :

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Ivo Baar
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží :

účastníci (dodejky)

1. Ing. Ivo Muroň, Jaselská č.p. 204/21, Brno-střed, Veverčí, 602 00 Brno 2
2. Jana Lahodová, Náplavka č.p. 792/10, Brno-střed, Staré Brno, 603 00 Brno 3
3. Obec Popůvky, IDDS: y8catq8

dotčené orgány

4. MěÚ Šlapanice, Odbor životního prostředí, IDDS: 2xfbbgj