

O B E C N Í Ú Ř A D S T Ř E L I C E

stavební úřad

nám. Svobody 1, 664 47 Střelice

SPIS. ZN.: STAV/2491/2010/Ba
Č. J.: 2910/2010 - SU
VYŘIZUJE: Ing. Baar
TEL.: 547 427 415
E-MAIL: stavebni@streliceubrna.cz
DATUM: 14.7.2010

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ivan Kachlík, nar. 7.2.1965, Malá stránka 718/7, 664 47 Střelice u Brna

(dále jen "žadatel") podal dne 9.6.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Výstavba areálu

autoservis

na pozemku parc. č. 1268, 1270, 3411, 3414, 3415/1, 3415/2, 3416/1, 3416/5, 3417/1, 3417/4, 3418/5 v katastrálním území Střelice u Brna. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Střelice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

17. srpna 2010 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Střelice, úřední dny: Po a St 7:30 - 11:00 12:30 - 17:00).

Účastníky tohoto řízení stavební úřad vymezil tak, že kromě žadatele přiznal právo účastníka řízení všem přímým sousedům, kteří by mohli být podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona stavbou dotčeni a všem správcům sítí. Těmito účastníky jsou:

Miroslav Driml, Úvoz 146/4, 664 47 Střelice u Brna
Hana Drimlová, Úvoz 146/4, 664 47 Střelice u Brna
Ing. Luboš Perna, Úvoz 147/2, 664 47 Střelice u Brna
Josefa Chudíková, Úvoz 144/8, 664 47 Střelice u Brna
Zdeněk Chudík, Úvoz 144/8, 664 47 Střelice u Brna
Miroslav Ferduš, Ant. Smutného 520/53, 664 47 Střelice u Brna
Ludmila Ferdušová, Ant. Smutného 520/53, 664 47 Střelice u Brna
Růžena Pavelková, Hroznová 93/39, Brno-střed, Pisárky, 603 00 Brno 3
Ludmila Novotná, U kostela 84/11, 664 47 Střelice u Brna
Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 01 Brno
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4-Michle
Správa a údržba silnic JmK, oblast Brno, Příspěvková organizace kraje, Ořechovská 541/35, 619 64 Brno
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 601 75 Brno
Jihomoravská plynárenská a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

E.ON Česká republika s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
Obec Střelice, nám. Svobody 111/1, 664 47 Střelice u Brna

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Ivo Baar
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

1. Ivan Kachlík, Malá stránka č.p. 718/7, 664 47 Střelice u Brna
2. Obec Střelice, IDDS: gezbr3z

ostatní účastníci podle §85 odst. 2 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou

dotčené orgány

3. Drážní úřad, Sekce stavební Olomouc, IDDS: 5mjaaatd
4. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Odbor prevence, IDDS: ybiaiuv
5. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, IDDS: jaaai36
6. MěÚ Šlapanice, odbor výstavby - silniční správní úřad, IDDS: 2xfbbgj
7. MěÚ Šlapanice, Odbor životního prostředí, IDDS: 2xfbbgj
8. Policie ČR, dopravní inspektorát Brno-venkov, IDDS: jydai6g