



Obec Střelice
Komise pro veřejné záležitosti a hospodaření

ZÁPIS

z 6. zasedání Komise pro veřejné záležitosti a hospodaření

Datum a hodina konání: 5. 3. 2024 v 18:00 hodin

Místo konání: Budova OÚ, nám. Svobody 111/1, 66447 Střelice

Přítomni: D. Dvořák, M. Klíma, P. Švestka, J. Dlapka, J. Holešovský, J. Štveráček, T. Palát

Omluveni: M. Papulová

Program:

1. Zahájení
 2. Stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
 3. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
 4. Autovraky v obci
 5. Výstavba komunitního centra
 6. Nové webové stránky obce
 7. Participativní rozpočet
 8. Nájemní smlouvy v nebytových prostorách obce
 9. Podněty členů komise a občanů
 10. Závěr
-



Obec Střelice
Komise pro veřejné záležitosti a hospodaření

K bodu 1. Zahájení

Jednání komise zahájil předseda komise, přivítal přítomné členy komise a seznámil je s programem zasedání.

K bodu 2. Stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Komise posuzovala, zda zvýšit koeficient daně z nemovitých věcí pro firmy. Zda vůbec, a případně jestli by se jednalo o plošné zvýšení koeficientu, nebo by byly posuzovány firmy individuálně. Posuzování by probíhalo dle dopadů činnosti na obec, její občany a majetek.

Předseda komise poděkoval nepřítomné M. Papulové za předání kontaktu na zástupce Finančního úřadu, který předá potřebné informace v této záležitosti na radě obce Střelice.

Pan Klíma navrhnul posuzovat firmy dle např. hluku, emisí a prachu.

K bodu 3. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Komise pokračovala v diskusi nad novou obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Pan Dlapka vypracoval návrh vyhlášky vycházející z původní vyhlášky a vyhlášek v okolních obcích. Informoval komisi o poplatcích, které jsou v okolí obvyklé. Materiál pošle členům komise k posouzení.

K bodu 4. Autovraky v obci

Z podnětu občanů se komise zabývala možnostmi řešení odstavených vozidel, která jeví známky vraků, odstavených v obci, zejména na ulici Za Humny. Po výzvě autoservis provedl jen částečnou nápravu, která se jeví jako nedostatečná. Komise navrhla posoudit, zda pronajmout autoservisu pozemek v blízkosti sběrného dvora k dočasnému parkování vozidel, čekajících na opravu.



Obec Střelice
Komise pro veřejné záležitosti a hospodaření

Bylo navrženo, aby byla požádána policie Rosice, o prověření, zda nejsou vozidla zde odstavená kradená, a jestli nevykazují definici vraků k odtažení.

K bodu 5. Výstavba komunitního centra

V obci zakoupeném objektu „Satov“ je nebytový prostor, pro které obec hledá uplatnění jako komunitní centrum. Prostor bude využíván střelickými spolky k jejich činnosti.

26. 3. 2024 proběhne schůze spolků s prohlídkou prostor, z níž vzejdou návrhy a požadavky na využívání.

Pan Klíma upozornil na potřebu správně nastavit provozní / domovní řád.

K bodu 6. Nové webové stránky obce

Nové webové stránky obce jsou téměř připraveny ke zveřejnění. Pokud to půjde, před jejich spuštěním dostanou členové komise možnost jejich prohlédnutí. Důvodem je odhalení chyb před ostrým startem.

K bodu 7. Participativní rozpočet

Komise projednala minulý participativní rozpočet a pochválila informování o výstavbě Pumptracku pod lesem. Toto by také uvítala u druhého projektu - Dětské hřiště Nivky.

Byla diskutována potřeba udržitelnosti – trvanlivosti projektů.

Pan Holešovský navrhnul označení projektů realizovaných z participativního rozpočtu. Například vývěskou.



Obec Střelice
Komise pro veřejné záležitosti a hospodaření

K bodu 8. Nájemní smlouvy v nebytových prostorách obce

Právník obce se bude zabývat sjednocením smluv pronájmů obecních nebytových prostor. Dojde k posouzení podmínek, aktualizaci cen pronájmů, inflačních doložek atp.

K bodu 9. Podněty členů komise a občanů

- Doplnění sloupků u vjezdu z účelových komunikací
- Doplnění cedulí s jízdními řády na nové autobusové zastávky
- Vzhledem k přibývajícimu majetku obce (komunitní centrum, dětská hřiště ...), bylo Martinem Klímou navrženo, aby se rada obce zabývala možností zřízení pracovní pozice správce majetku obce, jehož náplní práce by byla správa obecních budov, sběrného dvora a dále například vymáháním nároků obce plynoucích z obecních vyhlášek

K bodu 10. Závěr

Tím byl program zasedání komise vyčerpán. Předseda komise poděkoval přítomným za účast a zasedání komise ukončil. Další zasedání komise proběhne dne 14. 5. 2024 v 18:00

Vypracoval Jindřich Holešovský

Ve Střelicích dne 21. 3. 2024

.....
Mgr. Ing. David Dvořák

předseda komise

.....
Ing. Martin Klíma, Ph.D.

místopředseda komise