

# **Zápis z 34. zasedání Rady obce Střelice, konaném na obecním úřadě ve Střelicích 20. 12. 2023**

## **Rada obce schvaluje:**

- Žádost společnosti Move In Ready s.r.o., Brno v zastoupení paní B. Š. a pana J. O. na změnu stavby před dokončením pro novostavbu rodinného domu na pozemku p. č. 5359/8 a 5359/16 v k. ú. Střelice u Brna, lokalita Kopaniny.
- Projektovou dokumentaci společnosti PREFAST CZ s.r.o., Brno v zastoupení pana P. Š. na stavbu rekreačního objektu na pozemcích 7219 a 7220 v k. ú. Střelice u Brna, lokalita Mastné hory.
- Smlouvu o zřízení služebnosti na uložení Komunikačního vedení a zařízení do obecního pozemku p.č. 3476, k.ú. Střelice u Brna, ul. Nebovidská mezi obcí Střelice a společností CETIN, a.s., Praha.
- Žádost společnosti DFPK s.r.o., Brno v zastoupení pana J. P. B. a paní I. B. na stavbu RD na pozemku p. č. 7610 v k. ú. Střelice u Brna, lokalita Žleby II.
- Žádost společnosti DFPK s.r.o., Brno v zastoupení pana J. P. B. a paní I. B. o zbudování sjezdu z pozemku p. č. 7610 v k. ú. Střelice u Brna na místní komunikaci ve vlastnictví obce p. č. 7613 v k. ú. Střelice u Brna, lokalita Žleby II.
- Žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Brno o vyjádření k existenci veřejné účelové komunikace a silniční vegetace na pozemcích parc. č. 3465/21, parc. č. 3465/23, parc. č. 3465/27, parc. č. 3465/28 v k. ú. Střelice u Brna a pověřuje místostarostu zasláním požadovaných informací.
- Nabídku společnosti DIMENSE architects v.o.s., Brno na přípravu studie na revitalizaci návsi ve Střelicích za cenu 150 500 Kč bez DPH.
- Nabídku společnosti Regioprojekt Brno, s.r.o., Brno na zhotovení projektové dokumentace na provedení stavby včetně přípravy výkazu výměr pro vypsání veřejné zakázky na realizaci stavby Lesní cyklotrasa Lotrůvka. Cena 62 300 Kč bez DPH.
- Nabídku na rekonstrukci koupelny v DPS od společnosti TOVOPTERM s.r.o., Střelice za cenu 69 811,50 Kč bez DPH.
- Smlouvu s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemcích ve vlastnictví státu p. č. 164/4, p. č. 3466/2, p. č. 3466/3, p. č. 3466/5, p. č. 3466/6, p. č. 3466/23 v k.ú. Střelice u Brna. Jedná se o stavební akci: Chodník na ul. Ant. Smutného včetně části ul. Na Hrázi.
- Rozpočtové opatření č. 10/2023.
- Návrh na uzavření smlouvy na energie se společností INNOGY Energie, s.r.o., odběrné místo – Obchodní dům, Ant. Smutného 630/75, Střelice. Cena za el. energii – 2 889 Kč/MWh, cena za zemní plyn – 1 204,03 Kč/MWh a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- Návrh smlouvy znalecké kanceláře Ing. Pavel Vybíral, Tetčice v zastoupení pana P. S., pana T. S., paní M. S., paní V. P., paní V. H., paní L. F. na věcné břemeno mezi obcí Střelice a účastníky smlouvy. Jedná se o zřízení práva věcného břemene na přípojné místo a vlastní vedení každé elektrické přípojky k pozemkům p. č. 6650, p. č. 6658, p. č. 6719/3, p. č. 6792, p. č. 6791/1, k. ú. Střelice u Brna, lokalita Malý a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

## **Rada obce bere na vědomí:**

- Projektovou dokumentaci po nabytí právní moci rozhodnutí na stavbu vodního díla pod názvem „Novostavba montážní haly LOKO TRANS s.r.o., SO 13 – dešťové hospodářství“, na pozemcích p. č. 3441/34, 3441/25, 3441/26 v k. ú. Střelice u Brna, ulice Tetčická, zaslanou MěÚ Šlapanice, odborem životního prostředí.
- Oznámení MěÚ Šlapanice, odboru životního prostředí o zahájeném vodoprávním řízení s panem S. T. ve věci vydání souhlasu k realizaci hydrogeologického průzkumného vrtu na pozemku p. č. 5933 v k. ú. Střelice u Brna, lokalita Haneky.
- Rozhodnutí MěÚ Šlapanice, odboru životního prostředí o povolení výjimky z obecných požadavků panu M. S. na výstavbu na p. č. 7192 v k. ú. Střelice u Brna, lokalita Mastné hory, spočívající v nedodržení nejmenší odstupové vzdálenosti studny individuálního zásobování vodou od kanalizační přípojky.
- Projektovou dokumentaci po nabytí právní moci rozhodnutí zaslanou MěÚ Šlapanice, odborem životního prostředí ve věci povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních a schválení stavebního záměru na stavbu vodního díla „Domovní ČOV a likvidace vyčištěných odpadních vod pro stávající dům pro rodinnou rekreaci pana M. S., na pozemku p. č. 7192 v k. ú. Střelice u Brna“ v lokalitě Mastné hory.
- Oznámení MěÚ Šlapanice, odboru životního prostředí o zahájeném řízení o změně stavby před dokončením na stavbu vodního díla „Průzkumný vrt a vrtaná studna na parcele č. 5934 k. ú. Střelice u Brna“ lokalita Haneky s paní P. N., týkající se prodloužení termínu k dokončení stavby do 31. 12. 2025.
- Oznámení společnosti EG.D, Brno o zakreslení nového investičního záměru na stavbu „Střelice, Nádražní, příp. NN, Obec“.

## **Rada obce neschvaluje:**

- Stavební záměr společnosti Ing. Vladimír Oppelt, Třebíč v zastoupení pana F. U. a paní E. U. na stavbu doplňkové stavby na pozemcích p. č. 5358/8, 5357/13, 5357/14 k. ú. Střelice u Brna v lokalitě Kopaniny.
- Žádost pana A. H. majitele pozemků p. č. 5563/1 a p. č. 5563/2, k. ú. Střelice u Brna lokalita Mrkovník o změnu územního plánu obce Střelice spočívající v začlenění uvedených pozemků do plochy pro výstavbu rodinných domů případně rekreačních objektů.
- Návrh smlouvy znalecké kanceláře Ing. Pavel Vybíral, Tetčice v zastoupení manželů P. S. a M. S., pana T. S., pana V. K. a pana K. J. o zřízení práva věcného břemene služebnosti pozemku k cestě, k přístupu k věci nemovité k pozemkům: p.č. 6639/1, p.č. 6655, p.č. 6659, p.č. 6658, p.č. 6661, p.č. 5596, k.ú. Střelice u Brna.

Rada obce Střelice se ve všech bodech shodla jednomyslně, není-li uvedeno jinak.  
Ze zákonných důvodů nejsou uváděny osobní údaje fyzických osob. Uvedeny jsou pouze tam, kde bylo osobně projednáno.

Členové rady obce Střelice: Jiří Vašulín (starosta), Josef Tichý (místostarosta), Ing. Alois Liška (radní), Mgr. Ing. David Dvořák (radní).

Omluvena: Mgr. Petra Zoubková (radní)

Zpracoval: Josef Tichý (místostarosta)