



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno

SpZn.: S - JMK 88333/2022 OKP

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 obce STŘELICE, okres Brno-venkov

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dnech 17. - 18. října 2022 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo ve dnech 27. - 28. března 2023. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Střelice
Nám. Svobody 1, 664 47 Střelice

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Eliška Krýsová**

Kontrolor: **Mgr. Veronika Rychlá**

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byli přítomni:

Jiří Vašulín - starosta

Helena Švestková - účetní

Eva Megová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 22. září 2022, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů předem dnem realizace výkonu přezkoumání.

A. Výsledek přezkoumání

I. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

- *Dne 13. 12. 2021 byla uzavřena kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 3471/3, která vznikla oddělením z p.č. 3471/1. Záměr obce prodat uvedenou nemovitost byl na úřední desce obce zveřejněn ve dnech 15. 11. 2021 - 1. 12. 2021. O zveřejnění uvedeného záměru však rozhodla rada obce na své schůzi dne 24. 11. 2021, tedy v době, kdy už byl uvedený záměr zveřejněn. Nebylo postupováno v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dle kterého rada obce zabezpečuje rozhodování ostatních záležitostí patřících do samostatné působnosti obce, pokud nejsou vyhrazeny zastupitelstvu obce nebo pokud si je zastupitelstvo obce nevyhradilo. **Obec přijala systémové nápravné opatření, že se tato chyba již nebude opakovat. Plnění přijatého nápravného opatření bylo ověřeno na směnné smlouvě uzavřené dne 21. 12. 2022. Napraveno.***
- *Kupní smlouvou ze dne 17. 6. 2021 prodala obec pozemek p.č. 7614/2 o výměře 25 m². O převodu hmotných nemovitých věcí rozhodlo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 10. 12. 2020. Záměr prodat uvedenou hmotnou nemovitou věc byl na základě rozhodnutí rady obce zveřejněn na úřední desce dne 2. 12. 2020, dle doložky na příslušném dokumentu sejmuto dne 18. 12. 2020. Záměr obce prodat pozemek p.č. 7614/2 nebyl před schválením v zastupitelstvu obce zveřejněn na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Došlo k porušení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dle kterého záměr obce prodat hmotnou nemovitou věc ve vlastnictví obce obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce. **K popsánému nedostatku obec přijala systémové nápravné opatření v tomto znění: "Obec přijala systémové nápravné opatření, tato chyba se již nebude***

opakovat." Plnění přijatého nápravného opatření bylo ověřeno na směnné smlouvě uzavřené dne 21. 12. 2022. Napraveno.

- Dne 26. 5. 2021 uzavřela obec Dodatek č. 21 ke Smlouvě o vkladu majetku do hospodaření Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice. Uvedeným dodatkem rozšiřuje obec vkládaný majetek do svazku obcí o majetek ve výši 796 393,40 Kč. O uvedeném nepeněžitým vkladu majetku nerozhodlo zastupitelstvo obce, jak ukládá § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. **K popsánému nedostatku obec přijala systémové nápravné opatření v tomto znění: "Obec přijala systémové nápravné opatření, tato chyba se již nebude opakovat." V roce 2022 žádný dodatek ke smlouvě o vkladu majetku do hospodaření svazku uzavřen nebyl. Napraveno.**
- Darovací smlouvou ze dne 15. 6. 2021 poskytla obec obdarovanému finanční dar ve výši 43 711,- Kč. Poskytnutí uvedeného daru schválila rada obce na své schůzi dne 2. 6. 2021. Došlo k porušení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dle kterého zastupitelstvo obce rozhoduje o poskytování peněžitých darů ve výši nad 20 000,- Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce. Obdobný případ nastal i v případě darovací smlouvy uzavřené dne 29. 3. 2021 na poskytnutí finančního daru ve výši 40 000,- Kč, jehož poskytnutí schválila rada obce dne 24. 2. 2021. **K uvedenému nedostatku obec přijala systémové nápravné opatření v tomto znění: "Obec přijala systémové nápravné opatření, tato chyba se již nebude opakovat." V roce 2022 finanční dary, které by podléhaly schválení zastupitelstva obce, nebyly poskytnuty. Napraveno.**
- Dne 14. 7. 2021 uzavřela obec veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci pro spolek Tady to mám rád, z.s., jejímž předmětem bylo poskytnutí částky ve výši 173 000,- Kč. Uvedená smlouva nebyla k datu provedení dílčího přezkoumání hospodaření roku 2021 zveřejněna na úřední desce obce způsobem umožňujícím dálkový přístup. Došlo k porušení § 10d odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, dle kterého poskytovatel zveřejní veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci nad 50 000,- Kč na své úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. **K popsánému nedostatku obec přijala systémové nápravné opatření v tomto znění: "Obec přijala systémové nápravné opatření, tato chyba se již nebude opakovat." Výše uvedenou veřejnoprávní smlouvu obec dodatečně zveřejnila na úřední desce obce způsobem umožňujícím dálkový přístup dne 24. 11. 2021 (datum sejmutí je obcí stanoven na den 25. 11. 2024). Plnění nápravného opatření bylo ověřeno např. na veřejnoprávní smlouvě uzavřené dne 21. 1. 2022, kdy tato smlouva byla na úřední desce obce způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejněna v souladu se zákonem. Napraveno.**

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Střelice za rok 2022

nebyly zjištěny chyby a nedostatky

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- Při přezkoumání hospodaření za rok 2022 nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,22 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 5,61 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Střelice k 31. 12. 2022 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 28. března 2023 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 28. března 2023. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Střelice. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Ing. Eliška Krýsová

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Mgr. Veronika Rychlá

.....
kontrolor

.....
podpis kontrolora

Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu obce Střelice na rok 2022
- Evidence rozpočtových opatření k 30. 9. 2022
- Evidence rozpočtových opatření za rok 2022
- Rozpočtové opatření č. 11, 12/2022
- Rozpočtové opatření č. 4, 7, 9/2022
- Rozpočet obce Střelice na rok 2022
- Návrh - střednědobý výhled rozpočtu obce Střelice na rok 2023 - 2024
- Střednědobý výhled rozpočtu obce Střelice na rok 2023 - 2024
- Závěrečný účet obce za rok 2021
- Plán inventur roku 2022 vč. přílohy
- Inventarizační zpráva za rok 2022 vč. přílohy
- Inventurní soupisy inventarizačních položek k datu 31. 12. 2022
- Mzdové listy zastupitelů os. č. 184, 241, 378, 50, 317, 376, 377 za období 10 - 12/2022
- Bankovní výpis Komerční banky č. 12 ze dne 31. 12. 2022 - výplata odměn zastupitelů za měsíc 11/2022
- Mzdové listy zastupitelů za období 1 - 9/2022
- Bankovní výpis Komerční banky č. 7 ze dne 31. 7. 2022 - výplata odměn zastupitelů za měsíc 6/2022
- Darovací - sponzorská smlouva ze dne 18. 5. 2022 (obec jako dárcce, předmět smlouvy - finanční dar)
- Bankovní výpis č. 5 za období 1. 5. až 31. 5. 2022 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 20. 5. 2022 - viz Darovací - sponzorská smlouva ze dne 18. 5. 2022, obec jako dárcce, předmět smlouvy - finanční dar)
- Darovací - sponzorská smlouva ze dne 27. 4. 2022 (obec jako dárcce, předmět smlouvy - finanční dar)
- Bankovní výpis č. 5 za období 1. 5. až 31. 5. 2022 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 2. 5. 2022 - viz Darovací - sponzorská smlouva ze dne 27. 4. 2022, obec jako dárcce, předmět smlouvy - finanční dar)
- Darovací smlouva ze dne 16. 12. 2022 (obec jako dárcce, předmět smlouvy - finanční dar)
- Bankovní výpis č. 12 za období 1. 12. až 31. 12. 2022 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada ze dne 21. 12. 2022 - viz Darovací smlouva ze dne 16. 12. 2022, obec jako dárcce, předmět smlouvy - finanční dar)
- Dohoda o pracovní činnosti ze dne 30. 12. 2021 (zaměstnanec os.č. 188, úkol: dělník sběrného dvora)
- Evidence pracovní doby zaměstnance os.č. 188 za měsíc 9/2022
- Mzdový list zaměstnance os.č. 188 za období 1 - 9/2022
- Bankovní výpis Komerční banky č. 10 ze dne 31. 10. 2022 - výplata odměny zaměstnance os.č. 188
- Dohoda o provedení práce ze dne 13. 9. 2022 (zaměstnanec os.č. 130, úkol: rozvoz obědu - zástup)
- Evidence pracovní doby za měsíc 9/2022 zaměstnance os.č. 130
- Mzdový list zaměstnance os.č. 130 za rok 2022
- Výdajový pokladní doklad č. 22-701-02365 ze dne 12. 10. 2022 - výplata odměny zaměstnance os.č. 130
- Finanční vyúčtování dotace z rozpočtu obce Střelice ze dne 1. 12. 2022 vztahující se k uzavřené Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ze dne 21. 1. 2022 ("FK Střelice, z.s." jako příjemce, předmět smlouvy - individuální dotace na sportovní účely FK Střelice z.s.)
- Finanční vyúčtování dotace z rozpočtu obce Střelice ze dne 2. 12. 2022 vztahující se k uzavřené Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ze dne 26. 4. 2022 ("Včelařský spolek ve Střelících u Brna" jako příjemce, předmět smlouvy - individuální dotace na budování areálu včelnice, úpravy včelínů a výsadba stromů)
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ze dne 21. 1. 2022 ("FK Střelice, z.s." jako příjemce, předmět smlouvy - individuální dotace na sportovní účely FK Střelice z.s.)
- Žádost o individuální dotaci ze dne 3. 11. 2021 ("FK Střelice, z.s." jako žadatel)
- Bankovní výpis č. 1 za období 1. 1. až 31. 1. 2022 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 25. 1. 2022 - viz Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ze dne 21. 1. 2022, "FK Střelice, z.s." jako příjemce, předmět smlouvy - individuální dotace na sportovní účely FK Střelice z.s.)
-
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ze dne 26. 4. 2022 ("Včelařský spolek ve Střelících u Brna" jako příjemce, předmět smlouvy - individuální dotace na budování areálu včelnice, úpravy včelínů a výsadba stromů)
- Žádost o individuální dotaci ze dne 8. 4. 2022 ("Včelařský spolek ve Střelících u Brna" jako žadatel)
- Bankovní výpis č. 5 za období 1. 5. až 31. 5. 2022 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 3. 5. 2022 - viz Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ze dne 26. 4. 2022, "Včelařský spolek ve Střelících u Brna" jako příjemce, předmět smlouvy - individuální dotace na budování areálu včelnice, úpravy včelínů a výsadba stromů)

- Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) ident. č. 014D261001006 ze dne 6. 6. 2022 (název akce: FZŠ - Střelice - Cisternová automobilová stříkačka)
- Bankovní výpis ČNB č. 25 ze dne 28. 7. 2022 - přijetí dotace od poskytovatele
- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK070682/21/OKH ze dne 13. 7. 2021 (investiční dotace na realizaci projektu "Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Střelice")
- Bankovní výpis Komerční banky č. 8 ze dne 31. 8. 2022 - přijetí dotace od Jihomoravského kraje
- Finanční vypořádání dotace ze dne 17. 10. 2022 - investiční dotace na realizaci projektu "Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Střelice"
- Nájemní smlouva - Nájem prostoru sloužícího k podnikání ze dne 29. 4. 2019 (obec jako pronajímatel, předmět smlouvy - nebytový prostor v objektu občanské vybavenosti č.p. 88, v k.ú. Střelice u Brna)
- Bankovní výpis č. 7 za období 1. 7. až 31. 7. 2022 - Komerční banka, a.s. (příchozí úhrada dne 4. 7. 2022 - viz Nájemní smlouva - Nájem prostoru sloužícího k podnikání ze dne 29. 4. 2019, obec jako pronajímatel, předmět smlouvy - nebytový prostor v objektu občanské vybavenosti č.p. 88, v k.ú. Střelice u Brna)
- Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 2. 1. 2019 (obec jako pronajímatel, předmět smlouvy - nebytový prostor na adrese Školní 2 ve Střelicích)
- Bankovní výpis č. 3 za období 1. 3. až 31. 3. 2022 - Komerční banka, a.s. (příchozí úhrada dne 18. 3. 2022 - viz Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 2. 1. 2019, obec jako pronajímatel, předmět smlouvy - nebytový prostor na adrese Školní 2 ve Střelicích)
-
- Smlouva o dílo ze dne 25. 3. 2022 (předmět díla: Dodávka a montáž prvků na hřiště v areálu koupaliště ve Střelicích)
- Faktura č. 2000220105 vystavená dne 16. 5. 2022 - za dodávku a montáž herních prvků
- Bankovní výpis Komerční banky č. 6 ze dne 30. 6. 2022 - úhrada faktury za dodávku a montáž herních prvků
- Kupní smlouva o prodeji motorového vozidla ze dne 16. 9. 2022 (obec jako prodávající, předmět smlouvy - Tatra CAS 32 T815)
- Bankovní výpis č. 9 za období 1. 9. až 30. 9. 2022 - Komerční banka, a.s. (příchozí úhrada dne 22. 9. 2022 - viz Kupní smlouva o prodeji motorového vozidla ze dne 16. 9. 2022 (obec jako prodávající, předmět smlouvy - Tatra CAS 32 T815)
- Kupní smlouva ze dne 15. 9. 2021 (koupě cisternové automobilové stříkačky)
- Dodatek č. 1 ze dne 13. 6. 2022 ke kupní smlouvě uzavřené dne 15. 9. 2021 (koupě cisternové automobilové stříkačky)
- Faktura č. 202240870 vystavená dne 15. 7. 2022 - za koupi cisternové automobilové stříkačky
- Bankovní výpis Komerční banky č. 7 ze dne 31. 7. 2022 - úhrada faktury za koupi cisternové automobilové stříkačky
- Kupní smlouva ze dne 7. 6. 2022 ("DOSIP Servis s.r.o." jako prodávající, předmět smlouvy - dodávka 1 ks úsekového rychloměru na ul. Nebovidská v obci Střelice)
- Bankovní výpis č. 9 za období 1. 9. až 30. 9. 2022 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 8. 9. 2022 - viz Kupní smlouva ze dne 7. 6. 2022, "DOSIP Servis s.r.o." jako prodávající, předmět smlouvy - dodávka 1 ks úsekového rychloměru na ul. Nebovidská v obci Střelice)
- Směnná smlouva ze dne 21. 12. 2022 (předmět smlouvy - směna pozemku p.č. 1105 ve vlastnictví obce za pozemek p.č. 1415/1 v k.ú. Střelice u Brna)
- Informace - Záměr obce směniti část pozemku p.č. 1105 za část pozemku p.č. 1415/1 v k.ú. Střelice u Brna ze dne 22. 8. 2022
- Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. 21/152 ze dne 16. 12. 2021 ("Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových" jako převodce; předmět smlouvy - pozemek p.č. 7549/2 v katastrálním území Střelice u Brna)
- Doklad o ocenění majetku ze dne 1. 2. 2022 - příloha ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. 21/152 ze dne 16. 12. 2021
- Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. 22/016 ze dne 6. 4. 2022 ("Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových" jako převodce; předmět smlouvy - pozemek p.č. 1488 v katastrálním území Střelice u Brna)
- Doklad o ocenění majetku ze dne 25. 5. 2022 - příloha ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. 22/2016 ze dne 6. 4. 2022
- Dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu "Dodávka a montáž prvků na hřiště v areálu koupaliště ve Střelicích":
- - Oznámení o zahájení výběrového řízení formou otevřené výzvy - zadávací podmínky ze dne 18. 2. 2022
- - Nabídky uchazečů

- Nápravná opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných za rok 2021 ze dne 13. 6. 2022
- Zápis z 1. zasedání Rady obce Střelice dne 26. 10. 2022
- Zápis z 3. zasedání Rady obce Střelice dne 16. 11. 2022
- Zápis ze 4. zasedání Rady obce Střelice dne 30. 11. 2022
- Zápis z 5. zasedání Rady obce Střelice dne 14. 12. 2022
- Zápis z 6. zasedání Rady obce Střelice dne 21. 12. 2022
- Zápis ze 76. schůze Rady obce Střelice dne 13. 4. 2022
- Zápis ze 77. schůze Rady obce Střelice dne 27. 4. 2022
- Zápis ze 79. schůze Rady obce Střelice dne 25. 5. 2022
- Zápis ze 82. schůze Rady obce Střelice dne 29. 6. 2022
- Zápis ze 83. schůze Rady obce Střelice dne 27. 7. 2022
- Zápis ze 86. schůze Rady obce Střelice dne 26. 9. 2022
- Zápis z 1. ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Střelice konaného dne 19. 10. 2022
- Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva obce Střelice konaného dne 19. 12. 2022
- Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Střelice konaného dne 8. 12. 2021
- Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva obce Střelice konaného dne 17. 3. 2022
- Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva obce Střelice konaného dne 6. 6. 2022
- Zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Střelice konaného dne 8. 9. 2022



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno



SpZn.: S - JMK 88333/2022 OKP

Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce STŘELICE, okres Brno-venkov za rok 2022

Dílčí přezkoumání se uskutečnilo od 17. října 2022 do 18. října 2022 na základě žádosti a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Střelice
Nám. Svobody 1, 664 47 Střelice

Přezkoumané období: 1. ledna 2022 - 30. září 2022

Dílčí přezkoumání vykonal:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Eliška Krýsová**
- kontrolor: Mgr. Veronika Rychlá

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byli přítomni: **PaedDr. Zdeněk Ondrášek - starosta**
Eva Megová - účetní
Helena Švestková - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. Přezkoumání hospodaření je prováděno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních jednání se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto jednání.

A. Výsledek dílčího přezkoumání

Při dílčím přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Přezkoumané písemnosti

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Střelice byly přezkoumány zejména následující písemnosti:

- *Návrh rozpočtu obce Střelice na rok 2022*
- *Evidence rozpočtových opatření k 30. 9. 2022*
- *Rozpočtové opatření č. 4, 7, 9/2022*
- *Rozpočet obce Střelice na rok 2022*
- *Návrh - střednědobý výhled rozpočtu obce Střelice na rok 2023 - 2024*
- *Střednědobý výhled rozpočtu obce Střelice na rok 2023 - 2024*
- *Závěrečný účet obce za rok 2021*
- *Mzdové listy zastupitelů za období 1 - 9/2022*
- *Bankovní výpis Komerční banky č. 7 ze dne 31. 7. 2022 - výplata odměn zastupitelů za měsíc 6/2022*
- *Darovací - sponzorská smlouva ze dne 18. 5. 2022 (obec jako dárce, předmět smlouvy - finanční dar)*
- *Bankovní výpis č. 5 za období 1. 5. až 31. 5. 2022 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 20. 5. 2022 - viz Darovací - sponzorská smlouva ze dne 18. 5. 2022, obec jako dárce, předmět smlouvy - finanční dar)*
- *Darovací - sponzorská smlouva ze dne 27. 4. 2022 (obec jako dárce, předmět smlouvy - finanční dar)*
- *Bankovní výpis č. 5 za období 1. 5. až 31. 5. 2022 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 2. 5. 2022 - viz Darovací - sponzorská smlouva ze dne 27. 4. 2022, obec jako dárce, předmět smlouvy - finanční dar)*
- *Dohoda o pracovní činnosti ze dne 30. 12. 2021 (zaměstnanec os.č. 188, úkol: dělník sběrného dvora)*
- *Evidence pracovní doby zaměstnance os.č. 188 za měsíc 9/2022*
- *Mzdový list zaměstnance os.č. 188 za období 1 - 9/2022*
- *Dohoda o provedení práce ze dne 13. 9. 2022 (zaměstnanec os. č. 130, úkol: rozvoz obědu - zástup)*
- *Evidence pracovní doby za měsíc 9/2022 zaměstnance os.č. 130*
- *Mzdový list zaměstnance os.č. 130 za rok 2022*
- *Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ze dne 21. 1. 2022 ("FK Střelice, z.s." jako příjemce, předmět smlouvy - individuální dotace na sportovní účely FK Střelice z.s.)*
- *Žádost o individuální dotaci ze dne 3. 11. 2021 ("FK Střelice, z.s." jako žadatel)*

- *Bankovní výpis č. 1 za období 1. 1. až 31. 1. 2022 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 25. 1. 2022 - viz Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ze dne 21. 1. 2022, "FK Střelice, z.s." jako příjemce, předmět smlouvy - individuální dotace na sportovní účely FK Střelice z.s.)*
-
- *Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ze dne 26. 4. 2022 ("Včelařský spolek ve Střelicích u Brna" jako příjemce, předmět smlouvy - individuální dotace na budování areálu včelnice, úpravy včelínů a výsadba stromů)*
- *Žádost o individuální dotaci ze dne 8. 4. 2022 ("Včelařský spolek ve Střelicích u Brna" jako žadatel)*
- *Bankovní výpis č. 5 za období 1. 5. až 31. 5. 2022 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 3. 5. 2022 - viz Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ze dne 26. 4. 2022, "Včelařský spolek ve Střelicích u Brna" jako příjemce, předmět smlouvy - individuální dotace na budování areálu včelnice, úpravy včelínů a výsadba stromů)*
- *Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) ident. č. 014D261001006 ze dne 6. 6. 2022 (název akce: FZŠ - Střelice - Cisternová automobilová stříkačka)*
- *Bankovní výpis ČNB č. 25 ze dne 28. 7. 2022 - přijetí dotace od poskytovatele*
- *Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK070682/21/OKH ze dne 13. 7. 2021 (investiční dotace na realizaci projektu "Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Střelice")*
- *Bankovní výpis Komerční banky č. 8 ze dne 31. 8. 2022 - přijetí dotace od Jihomoravského kraje*
- *Nájemní smlouva - Nájem prostoru sloužícího k podnikání ze dne 29. 4. 2019 (obec jako pronajímatel, předmět smlouvy - nebytový prostor v objektu občanské vybavenosti č.p. 88, v k.ú. Střelice u Brna)*
- *Bankovní výpis č. 7 za období 1. 7. až 31. 7. 2022 - Komerční banka, a.s. (příchozí úhrada dne 4. 7. 2022 - viz Nájemní smlouva - Nájem prostoru sloužícího k podnikání ze dne 29. 4. 2019, obec jako pronajímatel, předmět smlouvy - nebytový prostor v objektu občanské vybavenosti č.p. 88, v k.ú. Střelice u Brna)*
- *Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 2. 1. 2019 (obec jako pronajímatel, předmět smlouvy - nebytový prostor na adrese Školní 2 ve Střelicích)*
- *Bankovní výpis č. 3 za období 1. 3. až 31. 3. 2022 - Komerční banka, a.s. (příchozí úhrada dne 18. 3. 2022 - viz Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 2. 1. 2019, obec jako pronajímatel, předmět smlouvy - nebytový prostor na adrese Školní 2 ve Střelicích)*
-
- *Smlouva o dílo ze dne 25. 3. 2022 (předmět díla: Dodávka a montáž prvků na hřiště v areálu koupaliště ve Střelicích)*
- *Faktura č. 2000220105 vystavená dne 16. 5. 2022 - za dodávku a montáž herních prvků*
- *Bankovní výpis Komerční banky č. 6 ze dne 30. 6. 2022 - úhrada faktury za dodávku a montáž herních prvků*
- *Kupní smlouva o prodeji motorového vozidla ze dne 16. 9. 2022 (obec jako prodávající, předmět smlouvy - Tatra CAS 32 T815)*
- *Bankovní výpis č. 9 za období 1. 9. až 30. 9. 2022 - Komerční banka, a.s. (příchozí úhrada dne 22. 9. 2022 - viz Kupní smlouva o prodeji motorového vozidla ze dne 16. 9. 2022 (obec jako prodávající, předmět smlouvy - Tatra CAS 32 T815)*
- *Kupní smlouva ze dne 15. 9. 2021 (koupě cisternové automobilové stříkačky)*
- *Dodatek č. 1 ze dne 13. 6. 2022 ke kupní smlouvě uzavřené dne 15. 9. 2021 (koupě cisternové automobilové stříkačky)*

- Faktura č. 202240870 vystavená dne 15. 7. 2022 - za koupi cisternové automobilové stříkačky
- Bankovní výpis Komerční banky č. 7 ze dne 31. 7. 2022 - úhrada faktury za koupi cisternové automobilové stříkačky
- Kupní smlouva ze dne 7. 6. 2022 ("DOSIP Servis s.r.o." jako prodávající, předmět smlouvy - dodávka 1 ks úsekového rychloměru na ul. Nebovidská v obci Střelice)
- Bankovní výpis č. 9 za období 1. 9. až 30. 9. 2022 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 8. 9. 2022 - viz Kupní smlouva ze dne 7. 6. 2022, "DOSIP Servis s.r.o." jako prodávající, předmět smlouvy - dodávka 1 ks úsekového rychloměru na ul. Nebovidská v obci Střelice)
- Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. 21/152 ze dne 16. 12. 2021 ("Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových" jako převodce; předmět smlouvy - pozemek p.č. 7549/2 v katastrálním území Střelice u Brna)
- Doklad o ocenění majetku ze dne 1. 2. 2022 - příloha ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. 21/152 ze dne 16. 12. 2021
- Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. 22/016 ze dne 6. 4. 2022 ("Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových" jako převodce; předmět smlouvy - pozemek p.č. 1488 v katastrálním území Střelice u Brna)
- Doklad o ocenění majetku ze dne 25. 5. 2022 - příloha ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. 22/2016 ze dne 6. 4. 2022
- Dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu "Dodávka a montáž prvků na hřiště v areálu koupaliště ve Střelicích":
- - Oznámení o zahájení výběrového řízení formou otevřené výzvy - zadávací podmínky ze dne 18. 2. 2022
- - Nabídky uchazečů
- Nápravná opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných za rok 2021 ze dne 13. 6. 2022
- Zápis ze 76. schůze Rady obce Střelice dne 13. 4. 2022
- Zápis ze 77. schůze Rady obce Střelice dne 27. 4. 2022
- Zápis ze 79. schůze Rady obce Střelice dne 25. 5. 2022
- Zápis ze 82. schůze Rady obce Střelice dne 29. 6. 2022
- Zápis ze 83. schůze Rady obce Střelice dne 27. 7. 2022
- Zápis ze 86. schůze Rady obce Střelice dne 26. 9. 2022
- Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Střelice konaného dne 8. 12. 2021
- Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva obce Střelice konaného dne 17. 3. 2022
- Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva obce Střelice konaného dne 6. 6. 2022
- Zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Střelice konaného dne 8. 9. 2022

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

a) při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

- Dne 14. 7. 2021 uzavřela obec veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci pro spolek Tady to mám rád, z.s., jejímž předmětem bylo poskytnutí částky ve výši 173 000,- Kč. Uvedená smlouva nebyla k datu provedení dílčího přezkoumání

hospodaření roku 2021 zveřejněna na úřední desce obce způsobem umožňujícím dálkový přístup. Došlo k porušení § 10d odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, dle kterého poskytovatel zveřejní veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci nad 50 000,- Kč na své úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. **K popsánému nedostatku obec přijala systémové nápravné opatření v tomto znění: "Obec přijala systémové nápravné opatření, tato chyba se již nebude opakovat."** Výše uvedenou veřejnoprávní smlouvu obec dodatečně zveřejnila na úřední desce obce způsobem umožňující dálkový přístup dne 24. 11. 2021 (datum sejmутí je obcí stanoven na den 25. 11. 2024). Plnění nápravného opatření bylo ověřeno např. na veřejnoprávní smlouvě uzavřené dne 21. 1. 2022, kdy tato smlouva byla na úřední desce obce způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejněna v souladu se zákonem. Napraveno.

- Dne 13. 12. 2021 byla uzavřena kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 3471/3, která vznikla oddělením z p.č. 3471/1. Záměr obce prodat uvedenou nemovitost byl na úřední desce obce zveřejněn ve dnech 15. 11. 2021 - 1. 12. 2021. O zveřejnění uvedeného záměru však rozhodla rada obce na své schůzi dne 24. 11. 2021, tedy v době, kdy už byl uvedený záměr zveřejněn. Nebylo postupováno v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dle kterého rada obce zabezpečuje rozhodování ostatních záležitostí patřících do samostatné působnosti obce, pokud nejsou vyhrazeny zastupitelstvu obce nebo pokud si je zastupitelstvo obce nevyhradilo. **Obec přijala systémové nápravné opatření, že se tato chyba již nebude opakovat.**
- Kupní smlouvou ze dne 17. 6. 2021 prodala obec pozemek p.č. 7614/2 o výměře 25 m2. O převodu hmotných nemovitých věcí rozhodlo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 10. 12. 2020. Záměr prodat uvedenou hmotnou nemovitou věc byl na základě rozhodnutí rady obce zveřejněn na úřední desce dne 2. 12. 2020, dle doložky na příslušném dokumentu sejmут dne 18. 12. 2020. Záměr obce prodat pozemek p.č. 7614/2 nebyl před schválením v zastupitelstvu obce zveřejněn na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Došlo k porušení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dle kterého záměr obce prodat hmotnou nemovitou věc ve vlastnictví obce obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce. **K popsánému nedostatku obec přijala systémové nápravné opatření v tomto znění: "Obec přijala systémové nápravné opatření, tato chyba se již nebude opakovat."**
- Dne 26. 5. 2021 uzavřela obec Dodatek č. 21 ke Smlouvě o vkladu majetku do hospodaření Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice. Uvedeným dodatkem rozšiřuje obec vkládaný majetek do svazku obcí o majetek ve výši 796 393,40 Kč. O uvedeném nepeněžitým vkladu majetku nerozhodlo zastupitelstvo obce, jak ukládá § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. **K popsánému nedostatku obec přijala systémové nápravné opatření v tomto znění: "Obec přijala systémové nápravné opatření, tato chyba se již nebude opakovat."**
- Darovací smlouvou ze dne 15. 6. 2021 poskytla obec obdarovanému finanční dar ve výši 43 711,- Kč. Poskytnutí uvedeného daru schválila rada obce na své schůzi dne 2. 6. 2021. Došlo k porušení § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dle kterého zastupitelstvo obce rozhoduje o poskytování peněžitých darů ve výši nad 20 000,- Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce. Obdobný případ nastal

*i v případě darovací smlouvy uzavřené dne 29. 3. 2021 na poskytnutí finančního daru ve výši 40 000,- Kč, jehož poskytnutí schválila rada obce dne 24. 2. 2021. **K uvedenému nedostatku obec přijala systémové nápravné opatření v tomto znění: "Obec přijala systémové nápravné opatření, tato chyba se již nebude opakovat."***

D. Závěr

I. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- *Při dílčím přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

Zástupci územního celku prohlašují, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu. S obsahem zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření obce Střelice, byl v souladu s § 6 odst. 1 písm. b) zákona o přezkoumávání hospodaření seznámen a jeho stejnopis obdržel starosta obce dne 18. října 2022.

Střelice, dne 18. října 2022

Za Krajský úřad Jihomoravského kraje

Ing. Eliška Krýsová

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Mgr. Veronika Rychlá

.....
kontrolor

.....
podpis kontrolora