

# OBECNÍ ÚŘAD STŘELICE

## stavební úřad

nám. Svobody 1, 664 47 Střelice

SPIS. ZN.: STAV/511/2024/Ka  
Č. J.: STRE-1553/2024- SU  
VYŘIZUJE: Ing. Kabadelova  
TEL.: 547 427 422  
E-MAIL: ikabadelova@streliceubrna.cz  
DATUM: 15.4.2024

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Obecní úřad Střelice, stavební úřad (dále jen stavební úřad), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.1.2024 podal

**Obec Troubsko, IČO 282723, Zámecká 150/8, 664 41 Troubsko**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**Troubsko - Sportovně rekreační plocha pod kostelem**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1393/104, 1517/1, 1517/2, 1526/3, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1526/17, 1526/18, 1556, 1557, 1558, 1559, 381, 382/1, 386/1, 387/1, 388/1, 388/8, 388/10, 390/1, 390/5, 395/3, 398, 400, 402/4, 1442/1, 1456/168, 1456/255, 1491/1, 1491/16, 1491/23, 1500/5, 1516/2, 1518/3, 1518/4, 1518/16, 1518/17, 1518/18, 1518/19 v katastrálním území Troubsko.

Stavba obsahuje:

**Stavební objekty na pozemku parc. č. 1393/104, 1517/1, 1517/2, 1526/3, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1526/17, 1526/18, 1556, 1557, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko.**

- **SO 01 Objekt zázemí a věž s tobogánem na pozemku parc.č. 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko.**

Jedná se o samostatně stojící objekt na půdoryse ve tvaru L, ke kterému z jihozápadu přiléhá herní věž s tobogánem. Objekt tvoří kvádrová jednopodlažní hmota ukončená plochou vegetační střechou. Uliční severovýchodní průčelí objektu zázemí bude dlouhé 42,0 m. Průčelí objektu zázemí směřující k parkové ploše bude dlouhé 21,160 m. Šířka objektu zázemí je navržena 3,160 m. Výška objektu zázemí bude 3,250 m. Navazující herní věž tvoří tři na sobě seskládané kvádrové kostky o velikosti 3,0 x 3,0 x 3,0 m. Herní věž bude propojena s objektem pomocí herního prvku. Tobogán ústí na

dopadovou plochu před jihozápadní stranou kvádrové kostky herní věže. Výška herní věže je navržena 9,00 m.

Účelem stavby je vytvořit zázemí pro každodenní sportovně rekreační využití a relaxaci. Objekt zázemí je navržen o zastavěné ploše 191 m<sup>2</sup>.

Nosnou konstrukci objektu zázemí tvoří ocelové válcové profily. Svislá konstrukce je navržena z ocelových jaklových sloupů 160 x 160 mm, od sebe osazených ve vzdálenosti 6,0 m v podélném směru. Vodorovné průvlaky jsou navrženy o velikosti 160x200 mm. Konstrukce je doplněna ocelovým rámem o velikosti 160x160 mm. Stropní konstrukci tvoří dřevěné trámy, které budou kryty záklopem, na kterém jsou položeny jednotlivé vrstvy ploché vegetační střechy. Obvodový plášť objektu zázemí zboří dřevěný obklad. Část s hygienickým zázemím včetně kanceláře a technický sklad jsou navrženy jako vestavby, které tvoří dřevostavba ze sloupů 80x120 mm opláštěnými izolovanými deskami. Objekt zázemí bude založen plošně na základových betonových pasech a podkladné základové desce.

Věž, kterou tvoří tři na sobě ložení kostky z ocelových jaklových profilů, bude založená na plošné základové železobetonové desce.

Provozně je objekt zázemí rozdělen na hlavní uliční část a část pro herní prvky s navazující herní věží s tobogánem. Středem hlavní části je navržený průchod pro přístup návštěvníků ke sportovišti. Propojení hlavní uliční části objektu zázemí s částí s herními prvky zajišťuje vedlejší průchod, propojující sportoviště s parkovou plochou.

Dispozice objektu obsahuje:

hlavní část tvoří - sklad, dvě samostatné šatny, kancelář se sociálním zařízením, sociální zázemí zvlášť pro muže a zvlášť pro ženy, úklidová místnost a sklad;

část zázemí s prostorem pro herní prvky - uzavřený prostor propojený s herním prvkem s věží a tobogánem.

- **SO 02 Zpevněné plochy a lávka na pozemku parc.č. 1393/104, 1517/1, 1517/2, 1526/3, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1556, 1557, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko.**

Jedná se o zpevněné úpravy okolo objektu zázemí a sportovních hřišť a dále pochozí plochy v části parku.

Přístupový chodník z ulice ke sportovišti je navržen s asfaltovým povrchem. Plocha okolo objektu zázemí je navržena betonová. Zpevněné plochy za sportovištěm a v parku jsou navrženy mlatové. Zpevněné mlatové plochy v parku jsou doplněny o povalové pěšiny a cesty z betonových šlapáků. Přes upravený potok je navržena lávka.

Mlatové plochy jsou navrženy o velikosti 960 m<sup>2</sup>. Povalové cesty jsou navrženy na ploše 237 m<sup>2</sup>.

Lávka přes potok má šířku 2 m na rozpětí 9 m.

- **SO 03 Revitalizace potoka na pozemku parc.č. 1526/3, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1526/17, 1526/18, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko.**

Jedná se o přesunutí koryta Troubského potoka do levobřežní nivy, do parkové plochy.

Osa toku bude půdorysně rozvlněná, koryto bude prodlouženo ze 178 m na délku 210 m. Šířka koryta ve dně je navržena 2,0 m. Revitalizovaný úsek bude výškově navazovat na stávající dno koryta v navazujících úsecích stávajícího potoka.

Koryto toku má v patě břehu pomísně navrženo opevnění kamennou patkou a na ni navazující rovnáninu s proštěrkováním.

Na třech místech revitalizovaného potoka jsou navrženy stabilizační prahy, které jsou navrženy jako pasy z kamenné rovnániny. Na dvou místech jsou pak navrženy průtočné prahy navržené z lomového kamene. Revitalizovaný potok bude doplněn o nášlapný práh, který je navržen jako pochůzný, z betonových nášlapných prefabrikovaných bloků.

V nespojitých úsecích vodního toku je navrženo opevnění v předpokládané délce 117 m. Opevnění je navrženo ve sklonu respektujícím stávající sklon břehu.

Nové koryto potoka bude doplněno mokřady a meandry.

- **SO 04 Sportoviště na pozemku parc.č. 1517/2, 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko.**

Jedná se o multifunkční hřiště pro outdoorové sporty (floorbal, volejbal, házená a jiné). Multifunkční hřiště je vybaveno chladicí jednotkou (pozemek parc.č. 1556 v katastrálním území Troubsko) aby mohlo v zimě hřiště sloužit jako kluziště. Součástí multifunkčního hřiště je workoutové hřiště. Lezecká stěna a venkovní stůl pro stolní tenis.

Multifunkční hřiště je navrženo o rozměrech 19,0 x 34,0 m. Povrch multifunkčního hřiště je navržen z polypropylenových venkovních dlaždic na betonové desce. Betonová deska bude vybavena platovým chladícím potrubím. Herní plocha hřiště bude o velikosti 625 m<sup>2</sup>.

Workoutovou sestavu tvoří ocelová konstrukce o rozměrech 2,20 x 7,00 m a o výšce 3,00 m. Workoutová sestava je umístována na upravené ploše s povrchem z EPDM granulátu tl. 50 mm. Výměra plochy činí 74 m<sup>2</sup>.

Lezecká stěna je navržena o max. výšce pádu 2,50 m. Lezecká stěna je umístována na upravené ploše s povrchem z EPDM granulátu tl. 90 mm. Výměra plochy činí 77 m<sup>2</sup>.

Stůl pro stolní tenis tvoří hrací deska zasazená do ocelového rámu. Stůl pro stolní tenis je umístován na upravené ploše s povrchem z EPDM granulátu s tvrzenou podložkou tl. 35 mm. Výměra plochy činí 32 m<sup>2</sup>.
- **SO 05 Pumptrack a inline dráha na pozemku parc.č. 1556, 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko.**

Jedná se o pumptrackovou dráhu a inline dráhu pro bruslení. Dráhy jsou navrženy uzavřené.

Pumptracková dráha je navržena s asfaltovým povrchem a skládá se z vln a klopných zatáček. Plocha asfaltové dráhy je navržena o velikosti 440 m<sup>2</sup>.

Inline dráha je navržena s asfaltovým povrchem a tvoří ji okruh o celkové délce 220 m. Plocha asfaltové dráhy je navržena o velikosti 700 m<sup>2</sup>.
- **SO 06 Mobiliář na pozemku parc.č. 1517/2, 1556, 1557, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko.**

Jedná se o rozmístění městského mobiliáře v části sportovišť a v části parku. Mobiliář tvoří lavičky, stojany na kola, odpadkové koše a pítka. Jedná se o typové i atypické výrobky.
- **SO 07 Sadové úpravy na pozemku parc.č. 1393/104, 1517/1, 1517/2, 1526/3, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1526/17, 1526/18, 1556, 1557, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko.**

Jedná se o novou výsadbu stromů, keřů a trvalek a založení nových travních ploch.

Travnaté plochy jsou navrženy na výměře 10600 m<sup>2</sup>. Podél upraveného koryta potoka bude vysazena pobřežní vegetace. V jihovýchodní části parku je navržena elipsovité výsadba dřevin. Elipsovité výsadba vytváří vnitřní prostor pro konání různých sešlostí.

**Inženýrské objekty na pozemku parc.č. 381, 382/1, 386/1, 387/1, 388/1, 388/8, 388/10, 390/1, 390/5, 395/3, 398, 400, 402/4, 1442/1, 1456/168, 1456/255, 1491/1, 1491/16, 1491/23, 1500/5, 1516/2, 1517/1, 1517/2, 1518/3, 1518/4, 1518/16, 1518/17, 1518/18, 1518/19, 1556, 1557, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko.**

- **IO 01 Přípojka vody na pozemku parc.č. 1517/1 v katastrálním území Troubsko**

Jedná se o přípojku vody navrženou z trub PE100 SDR11 32x3,0 mm o předpokládané délce 4,60 m. Přípojka vody je navržena od napojení na veřejný vodovod vedený v komunikaci v ul. Lišky v Troubsku po vodoměr umístěný ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku parc. č. 1517/1 v katastrálním území Troubsko.

Na přípojku vody bude napojen areálový vodovod z trub PE100 SDR11 32x3,0 mm vedený po pozemcích parc.č. 1517/1, 1517/2 a 1557 v katastrálním území Troubsko.
- **IO 02 Přípojka kanalizace na pozemku parc.č. 1517/1 v katastrálním území Troubsko**

Jedná se o přípojku splaškové kanalizace navrženou z trub PVC SN8 KG 160 o předpokládané délce 2,60 m. Přípojka splaškové kanalizace je vedena od napojení na veřejnou jednotnou kanalizaci, která je vedena v komunikaci v ul. Lišky v Troubsku po revizní šachtu umístěnou na pozemku parc.č. 1517/1 v katastrálním území Troubsko.

Na přípojku splaškové kanalizace bude napojen areálový rozvod splaškové kanalizace navržený z trub PVC SN4 KG160 vedený po pozemcích parc.č. 1517/1, 1517/2 a 1557 v katastrálním území Troubsko.

- **IO 03 Přípojka elektro – rozšíření distribuční soustavy EGD na pozemku parc.č. 381, 382/1, 386/1, 387/1, 388/1, 388/8, 388/10, 390/1, 390/5, 395/3, 398, 400, 402/4, 1442/1, 1456/168, 1456/255, 1491/1, 1491/16, 1491/23, 1500/5, 1516/2, 1517/1, 1517/2, 1518/3, 1518/4, 1518/16, 1518/17, 1518/18, 1518/19, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko.**

V rámci přípojky NN je navržena výměna stávající sloupové trafostanice na pozemku parc.č. 1442/1 v katastrálním území Troubsko za novou kioskovou trafostanici typu Betonbau UF3054. Nová kiosková trafostanice bude napojena novým kabelem na stávající vedení VN na pozemku parc.č. 1491/1 v katastrálním území Troubsko.

Přípojka NN pro sportovní areál je navržena kabely 3 x NAYY 4x240 mm<sup>2</sup> vedenými z nové kioskové trafostanice směrem ke kostelu a pokračujícími ulicí Lišky v Troubsku podél sportovně rekreačního areálu. Přípojka NN bude ukončena v rozpojovací skříni SR-A (SD722) na pozemku parc.č. 1517/2 v katastrálním území Troubsko. Na přípojku NN bude novým kabelem NN napojen objekt zázemí.

Součástí přípojky NN je navržena kabelizace v ul. Lišky v Troubsku směrem ke kostelu (k pozemkům parc.č. 386/1, 391 a 402/7 v katastrálním území Troubsko).

Kabelové rozvody přípojky NN budou propojeny na pozemku parc.č. 402/4 v katastrálním území Troubsko se stávajícím venkovním vedením NN vedeným ulicí Lišky v Troubsku podél stávající uliční zástavby.

Z nové trafostanice budou vyvedeny nové kabely NN, které budou propojeny se stávajícím venkovním vedením NN na pozemku parc.č. 1456/168 a 1456/255 v katastrálním území Troubsko.

- **IO 04 Veřejné osvětlení na pozemku parc.č. 1517/1, 1517/2 a 1557 v katastrálním území Troubsko.**

Jedná se o kabelový rozvod VO, který je navržen ve dvou trasách. Jedná se o kabelový rozvod VO kolem multifunkčního hřiště navržený z kabelů CYKY- J 5x4 a kabelový rozvod podél přístupového chodníku navržený z kabelů CYKY-J 3x2,5.

Kabelové rozvody VO budou vedeny z elektrorozvaděče umístěném v objektu zázemí.

Multifunkční hřiště bude osvětleno 6 ks LED svítidly umístěnými na sadových stožárech. Přístupový chodník bude osvětlen 2 ks LED svítidly umístěnými na sadových stožárech.

- **IO 05 Likvidace dešťových vod na pozemku parc.č. 1556, 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko.**

Jedná se o areálový rozvod dešťové kanalizace navržený z trub PVC. Na konci areálového rozvodu dešťové kanalizace je navržen výústní objekt do Troubského potoka.

Do dešťové kanalizace jsou zaústěna svodná potrubí odvádějící dešťové vody ze střechy objektu zázemí. Hřiště bude spádováno do liniových žlabů, odkud budou dešťové vody svedeny do areálové dešťové kanalizace.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba, stavební objekty (objekt zázemí, zpevněné plochy, revitalizace potoka, sportoviště, pumprack a inline dráhu, mobiliář a sadové úpravy) bude umístěna na pozemku parc.č. 1393/104, 1517/1, 1517/2, 1526/3, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1526/17, 1526/18, 1556, 1557, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko a stavba, inženýrské objekty (přípojky vody, kanalizace a NN, veřejné osvětlení a dešťová kanalizace) bude umístěna na pozemku parc.č. 381, 382/1, 386/1, 387/1, 388/1, 388/8, 388/10, 390/1, 390/5, 395/3, 398, 400, 402/4, 1442/1, 1456/168, 1456/255, 1491/1, 1491/16, 1491/23, 1500/5, 1516/2, 1517/1, 1517/2, 1518/3, 1518/4, 1518/16, 1518/17, 1518/18, 1518/19, 1556, 1557, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko.

3. Objekt zázemí (SO 01) bude umístěn na pozemku parc.č. 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko. Objekt zázemí bude umístěn v severovýchodní části pozemků parc.č. 1557 a 1578 v katastrálním území Troubsko v linii přilehlé komunikace na ul. Lišky v Troubsko. Minimální odstup mezi objektem zázemí a stávajícími rodinnými domy umístěnými na protější straně přilehlé komunikace v ul. Lišky v Troubsku bude 23,40 m. Objekt zázemí bude umístěn na půdoryse ve tvaru L. Po vnějším obvodu bude objekt mít uliční průčelí dlouhé 42,00 m a jihovýchodní průčelí dlouhé 21,160 m. Šířka objektu zázemí bude 3,20 m. Výškově bude objekt zázemí jednopodlažní, nepodsklepený. Podlaha v objektu (mimo vestavby) bude v úrovni  $\pm 0,000 = 266,000$  m n.m.. Objekt zázemí bude zastřešen plochou vegetační střechou ukončenou v úrovni 3,250 m nad podlahou v objektu (mimo vestavby).

Z jihozápadu bude na objekt zázemí navazovat herní věž s tobogánem o půdoryse 3,0 x 3,0 m. Celková výška herní věže bude 9,00 m.

4. Zpevněné plochy a lávka (SO 02) budou umístěny na pozemcích parc.č. 1393/104, 1517/1, 1517/2, 1526/3, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1556, 1557, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko.

Přístupový chodník z ulice bude veden od komunikace v ul. Lišky v Troubsku po pozemcích parc.č. 1517/1, 1517/2 a 1557 v katastrálním území Troubsko k průchodu v objektu zázemí. Plocha přístupového chodníku bude 34,50 m<sup>2</sup>. Mlatové plochy budou umístěny okolo objektu zázemí a v parkové části sportovně rekreační plochy. Výměra mlatových ploch bude 960 m<sup>2</sup>. Mlatové plochy budou doplněny lávkou přes revitalizovaný potok o šířce 2 m a molem u revitalizovaného potoka. Povalové plochy budou umístěny podél toku revitalizovaného potoka a jejich plocha bude 237 m<sup>2</sup>. Mezi objektem zázemí a sportovištěm bude umístěna betonová zpevněná plocha o výměře 226 m<sup>2</sup>.

Zpevněné plochy budou spádovány do okolních travnatých ploch, kam se budou dešťové vody ze zpevněných ploch vsakovat.

5. Revitalizace potoka (SO 03) bude umístěna na pozemcích parc.č. 1526/3, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1526/17, 1526/18, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko. Koryto vodního toku bude přeloženo do levobřežní nivy, do parkové plochy. Osa toku bude půdorysně rozvlněná. Nové koryto bude mít délku 210 m. Šířka koryta ve dně bude 2 m. Výšková úroveň nivelety nového koryta bude odpovídat stávajícímu stavu. Revitalizovaný úsek bude výškově navazovat na stávající dno v navazujících úsecích. Podélný sklon koryta bude 0,26 %. Na třech místech budou umístěny stabilizační prahy a na dvou místech budou průtočné prahy. V korytě bude umístěn i pochůzný práh s nášlapnými prahy. V nespojených úsecích koryta, v linii pravého břehu, bude provedeno opevnění o délce 50 m a v linii levého břehu v délce 67 m. Opevnění bude umístěno ve sklonu respektujícím stávající sklon břehu a do výšky 0,5 m nad hladinu průtoku.

6. Sportoviště (SO 04) bude umístěno na pozemku parc.č. 1517/2, 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko. Sportoviště, které tvoří multifunkční hřiště bude umístěno v atriu objektu zázemí na pozemku parc.č. 1557 v katastrálním území Troubsko, v odstupu 4,80 m od hlavní části objektu zázemí. Plocha multifunkčního hřiště bude o velikosti 19,0 x 34,0 m.

Workoutové hřiště, které je součástí sportoviště, bude umístěno na pozemku parc.č. 1558 v katastrálním území Troubsko, jihovýchodně od vedlejší části objektu zázemí. Plocha pro workoutové hřiště bude o velikosti 10,5 x 7,0 m.

Prostor pro lezeckou stěnu, který je součástí sportoviště, bude umístěn na pozemku parc.č. 1558 v katastrálním území Troubsko, v odstupu 3,60 m od workoutového hřiště. Plocha pro lezeckou stěnu bude o velikosti 11,0 x 7,0 m.

Prostor pro venkovní stolní tenis, který je součástí sportoviště, bude umístěn na pozemku parc.č. 1517/2 a 1557 v katastrálním území Troubsko, před hlavní částí objektu zázemí, v blízkosti přístupového chodníku do areálu. Plocha pro venkovní stolní tenis bude o velikosti 8,0 x 4,40 m.

7. Pumptrack a inline dráha (SO 05) budou umístěny na pozemku parc.č. 1556, 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko.

Pumptrack bude umístěn v jihozápadní části pozemků parc.č. 1556 a 1557 v katastrálním území Troubsko, na ploše 56,0 x 16,0 m. Plocha asfaltové dráhy bude 440 m<sup>2</sup>.

Inline dráha bude umístěna na pozemku parc.č. 1556, 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko. Inline dráhu bude tvořit uzavřený okruh umístěný kolem multifunkčního hřiště, který pokračuje v severozápadní části areálu. Plocha asfaltové inline dráhy bude 700 m<sup>2</sup>.

8. Mobiliiář (SO 06) bude umístěn na pozemcích parc.č. 1517/2, 1556, 1557, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko. Mobiliiář bude rozmístěn v části sportoviště a v části parku.
9. Sadové úpravy (SO 07) budou umístěny na pozemku parc.č. 1393/104, 1517/1, 1517/2, 1526/3, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1526/17, 1526/18, 1556, 1557, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko. Bude provedena nová výsadba stromů, keřů a trvalek a budou založeny nové travnaté plochy na výměře 10 600 m<sup>2</sup>. Kolem upraveného koryta bude vysazena pobřežní vegetace. V jihovýchodní části parku bude provedena elipsovité výsadba dřevin.
10. Přípojka vody (IO 01) bude umístěna na pozemku parc.č. 1517/1 v katastrálním území Troubsko, ve vstupní části do sportovně rekreačního areálu. Vodovodní přípojka bude napojena na veřejný vodovod vedený v komunikaci v ul. Lišky v Troubsku. Vodovodní přípojka bude ukončena vodoměrem umístěným ve vodoměrné šachtě na pozemku parc.č. 1517/1 v katastrálním území Troubsko. Na přípojku vody bude napojen areálový vodovod, umístěný na pozemcích parc.č. 1517/1, 1517/2 a 1557 v katastrálním území Troubsko a ukončený v objektu zázemí.
11. Kanalizační přípojka (IO 02) bude umístěna na pozemku parc.č. 1517/1 v katastrálním území Troubsko, ve vstupní části do sportovně rekreačního areálu. Kanalizační přípojka bude napojena na veřejnou jednotnou kanalizaci vedenou v komunikaci v ul. Lišky v Troubsku. Kanalizační přípojka bude ukončena revizní šachtou umístěnou na pozemku parc.č. 1517/1 v katastrálním území Troubsko. Na kanalizační přípojku bude napojena areálová splašková kanalizace, umístěná na pozemcích parc.č. 1517/1, 1517/2 a 1557 v katastrálním území Troubsko a ukončená v objektu zázemí.
12. Přípojka elektro včetně nových kabelových rozvodů (IO 03) bude umístěna na pozemcích parc.č. 381, 382/1, 386/1, 387/1, 388/1, 388/8, 388/10, 390/1, 390/5, 395/3, 398, 400, 402/4, 1442/1, 1456/168, 1456/255, 1491/1, 1491/16, 1491/23, 1500/5, 1516/2, 1517/1, 1517/2, 1518/3, 1518/4, 1518/16, 1518/17, 1518/18, 1518/19, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko.

Stávající sloupová trafostanice na pozemku parc.č. 1442/1 v katastrálním území Troubsko bude nahrazena novou kioskovou trafostanicí typu Betonbau UF3054. Kiosková trafostanice bude napojena novým kabelem na stávající vedení VN na pozemku parc.č. 1491/1 v katastrálním území Troubsko.

Přípojka NN, kterou tvoří kabely 3 x NAYY, bude vedena z nové koiskové trafostanice, po pozemcích parc.č. 1442/1, 1518/3, 1518/18, 1518/9, 382/1, 387/1, 388/8, 390/1, 390/5, 395/3, 1517/1, 1517/2, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko. Přípojka NN bude ukončena v rozpojovací skříni SR-A (SD722) umístěné na pozemku parc.č. 1517/2 v katastrálním území Troubsko u hranice pozemku parc.č. 1558 v katastrálním území Troubsko. Na přípojku NN bude novým kabelem NN umístěným na pozemku parc.č. 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko napojen objekt zázemí. Kabelové vedení přípojky NN bude na pozemku parc.č. 402/4 v katastrálním území Troubsko propojeno se stávajícím venkovním vedením NN vedeným v ul. Lišky v Troubsku podél stávající uliční zástavby.

V ul. Lišky v Troubsku bude provedena kabelizace k pozemkům parc.č. 386/1, 391 a 402/7 v katastrálním území Troubsko pomocí kabelového vedení NN, které bude umístěno na pozemcích parc.č. 1442/1, 1518/3, 1518/4, 1518/16, 1518/18, 1518/19, 387/1, 388/1, 388/10, 398 a 400 v katastrálním území Troubsko.

Z nové kioskové trafostanice na pozemku parc.č. 1442/1 v katastrálním území Troubsko budou vyvedeny nové kabely NN a budou pokračovat po pozemcích parc.č. 1518/4, 1491/1, 1491/16, 1491/23, 1500/5 v katastrálním území Troubsko, k pozemku par.č. 1456/169 v katastrálním území Troubsko. Na pozemcích parc.č. 1456/169 a 1456/255 v katastrálním území Troubsko budou nové kabely propojeny se stávajícím venkovním vedením NN vedeným podél stávajícího zahradnictví v ul. Nové v Troubsku.
13. Veřejné osvětlení VO (IO 04) bude umístěno na pozemcích parc.č. 1517/1, 1517/2 a 1557 v katastrálním území Troubsko. Kabelové vedení VO bude vedeno ve dvou trasách, kolem multifukčního hřiště, na pozemku parc.č. 1557 v katastrálním území Troubsko a podél přístupového chodníku, na pozemku parc.č. 1517/1, 1517/2 a 1557 v katastrálním území Troubsko. Kabelové rozvody VO budou vyvedeny s elektrorozvaděče umístěným v objektu zázemí.

Multifukční hřiště bude osvětleno 6 ks svítidly umístěnými na sadových stožárech o výšce 6 m. Přístupový chodník bude osvětlen 2 ks svítidly umístěnými na sadových stožárech o výšce 4 m.

14. Rozvod dešťové kanalizace (IO 05) bude umístěn na pozemku parc.č. 1556, 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko. Areálová dešťová kanalizace bude ukončena výústním objektem do Troubského potoka, na pozemku parc.č. 1558 v katastrálním území Troubsko.  
Do dešťové kanalizace budou zaústěna svodná potrubí odvádějící dešťové vody ze střechy objektu zázemí, která budou umístěna na pozemcích parc.č. 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko. Multifunkční hřiště bude spádováno do liniových žlabů na pozemku parc.č. 1557 v katastrálním území Troubsko, odkud budou dešťové vody svedeny potrubím do areálové dešťové kanalizace.
15. Při umístění stavebních objektů budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., upravující požadavky na využívání území v platném znění.
16. Stavební úřad upozorňuje na povinnost stavebníka vyplývající z ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil autorizovaný architekt Aleš Putna, Ing. arch., ČKA 02924; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba, stavební objekty (objekt zázemí, zpevněné plochy, revitalizace potoka, sportoviště, pumtrack a inline dráhu, mobiliář a sadové úpravy) budou provedeny na pozemku parc.č. 1393/104, 1517/1, 1517/2, 1526/3, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1526/17, 1526/18, 1556, 1557, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko.
3. Objekt zázemí a věž s tobogánem (SO 01) budou realizovány na pozemku parc.č. 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko. Objekt zázemí bude realizován na půdoryse ve tvaru L o ploše 191 m<sup>2</sup>. Po vnějším obvodu bude objekt mít uliční průčelí dlouhé 42,00 m a jihovýchodní průčelí bude dlouhé 21,160 m. Šířka objektu zázemí bude 3,20 m. Objekt bude realizován jako jednopodlažní nepodsklepená kvádrová stavba o výšce 3,25 m. Herní věž s tobogánem bude realizována z jihozápadu od objektu zázemí. S objektem zázemí bude věž s tobogánem propojena herním prvkem. Věž s tobogánem bude provedena ze tří na sobě seskládaných kvádrových kostek o velikosti 3,0 x 3,0 x 3,0 m.
4. Zpevněné plochy a lávka (SO 02) budou provedeny na pozemcích parc.č. 1393/104, 1517/1, 1517/2, 1526/3, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1526/17, 1526/18, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko. Zpevněné plochy budou provedeny s asfaltovým povrchem, dlážděné, mlatové a s dřevěným povrchem.
5. Revitalizace potoka (SO 03) bude provedena na pozemcích parc.č. 1526/3, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/17, 1526/18, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko. Nové koryto bude přeloženo do parku a bude půdorysně rozvlněné a bude délky 210 m. Šířka koryta ve dně bude 2,0 m. Výšková úroveň nového koryta bude odpovídat stávajícímu stavu. Revitalizovaný úsek bude výškově navazovat na stávající dno v navazujících úsecích. Koryto bude mít v obloucích asymetrický příčný profil. Nárazové břehy budou pomístně opevněny lomovým kamenem. Na třech místech koryta budou provedeny stabilizační prahy. V korytě bude proveden jeden nášlapný práh.  
Stávající koryto bude pomístně zasypáno do úrovně stávajících břehových hran. V polovině úseku bude ve stávajícím korytě ponechána tůň a v úseku níže bude do plochy stávajícího koryta rozšířena mokřadní plocha.
6. Sportoviště (SO 04) bude provedeno na pozemku parc.č. 1517/2, 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko. Součástí sportoviště budou realizovány multifunkční hřiště v atriu objektu zázemí, workoutové hřiště a prostor pro lezeckou stěnu jihovýchodně za vedlejší částí objektu zázemí a prostor pro venkovní stolní tenis před hlavní částí objektu zázemí. Obdélníková plocha multifunkčního hřiště bude o velikosti 19,0 x 34,0 m a bude opatřena polypropylenovými dlaždicemi na betonové desce. Plocha workoutového hřiště bude o velikosti 10,5 x 7,00 m a bude mít litý PU povrch z EPDM granulátu tl. 50 mm. Plocha pro lezeckou stěnu bude o velikosti 11,0 x 7,00 m a

- bude mít litý PU povrch z EPDM granulátu tl. 90 mm. Plocha pro venkovní stolní tenis bude o velikosti 8,00 x 4,40 m a bude mít litý PU povrch z EPDM granulátu s tvrzenou podložkou tl. 35 mm.
7. Pumptrack a inline dráha (SO 05) budou provedeny na pozemku parc.č. 1556, 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko. Pumptrack bude realizován v jihozápadní části pozemků parc.č. 1556 a 1557 v katastrálním území Troubsko na upraveném území o ploše 1080 m<sup>2</sup>. Povrch pumptrackové dráhy bude asfaltový. Inline dráha bude realizována kolem multifunkčního hřiště a trasa dráhy bude pokračovat podél pozemku parc.č. 1555 v katastrálním území Troubsko. Povrch inline dráhy bude asfaltový.
  8. Pro sportovně rekreační plochu budou provedeny na pozemku parc.č. 1517/1 v katastrálním území Troubsko nové přípojky vody (IO 01) a splaškové kanalizace (IO 02), na které budou napojeny areálový vodovod a areálová splašková kanalizace. Pro zásobování sportovně rekreační plochy elektrickou energií bude provedena na pozemcích parc.č. 1442/1, 1518/3, 1518/18, 1518/9, 382/1, 387/1, 388/8, 390/1, 390/5, 395/3, 1517/1, 1517/2, 1558 a 1559 v katastrálním území Troubsko přípojka NN (IO 03). Multifunkční hřiště a přístupový chodník do areálu budou osvětleny pomocí kabelu VO (IO 04) vedeném po pozemku parc.č. 1517/1, 1517/2 a 1557 v katastrálním území Troubsko. Dešťové vody z objektu zázemí a multifunkčního hřiště budou likvidovány pomocí dešťové kanalizace (IO 05) vedené po pozemku parc.č. 1556, 1557 a 1558 v katastrálním území Troubsko.
  9. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
  10. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby objektu zázemí a zpevněných ploch oprávněným zeměměřičem.
  11. Před zahájením stavby je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí od jednotlivých správců inženýrských sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Dále stavebník je povinen si ověřit existenci cizích podzemních a nadzemních vedení na staveništi a v jeho okolí.
  12. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou podzemních vedení inženýrských sítí a rozsahem ochranných pásem. V ochranných pásmech inženýrských sítí budou zemní práce prováděny ručně a postupováno s nejvyšší opatrností.
  13. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění podzemních a nadzemních vedení technické infrastruktury.
  14. V případě odkrytí kabelů inženýrských sítí, je zhotovitel povinen inženýrské sítě chránit proti poškození a před zasypáním kontaktovat příslušné správce a řídit se jejich pokyny.
  15. Při realizaci stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, v platném znění a závazná ustanovení obsažená v příslušných normách.
  16. Pro stavbu budou použity takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručí, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
  17. Při realizaci stavby bude respektována zpráva Požárně bezpečnostní řešení zpracovaná Ing Zuzanou Dorazilovou v 10/2023.
  18. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření MěÚ Šlapanice, Odboru životního prostředí ze dne 19.9.2023, č.j. SLP-OŽP/69639-23/MAK.  
Při realizaci stavby požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření.
  19. Bude dodrženo závazné stanovisko MěÚ Šlapanice, Odboru životního prostředí ze dne 25.8.2023, č.j. SLP-OŽP/69640-23/SIJ.
    - a) Stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení stavenišť. Odpady budou v místě svého vzniku tříděny dle druhů a kategorií.
    - b) Stavebník předloží před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného k nakládání s odpady vystavené provozovatelem zařízení. Pokud byly odpady dále předávány do koncového zařízení na využití/odstranění odpadů, pak doloží i potvrzení tohoto zařízení, v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady dle § 94 odst. 2 zákona o odpadech, tj. musí obsahovat mimo vzniku, původce odpadu, katalogové číslo s množstvím odpadu, datum vzniku, IČZ zařízení, kterému byl odpad předán, a to množství a druhy odpadů, jak je uvedeno v podmínce č. 7 tohoto závazného stanoviska, s uvedením místa stavby, z nichž odpady pocházejí.



- Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydán kolaudační souhlas/rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu správnímu orgánu do 30 dnů od dokončení.
- c) Stavbou vzniklé odpady budou přednostně předány do zařízení k využívání odpadů nikoliv do zařízení na odstranění odpadů jeho uložením na skládku.
  - d) Před zahájením stavebních prací uzavře původce odpadů podle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech písemnou smlouvu o předání stavebních a demoličních odpadů vzniklých v rámci uvedeného záměru do zařízení určeného pro nakládání s odpady v odpovídajícím množství.
  - e) Nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, může být ve svém přirozeném stavu použit pro účely stavby na zpětné zásypy na místě, na kterém byly vytěženy; případný přebytek této zeminy bude odvezen do zařízení k využívání odpadů. Bilance zeminy bude popsána v žádosti o souhlasné stanovisko k užívání stavby (formulář ke stažení v záložce odboru životního prostředí Ostatní činnosti).
  - f) Terénní úprava předpokládá využití pouze zemin z pozemků stavby. V případě, že by došlo ke změně projektu a bylo třeba navázat zeminu z jiných staveb, příp. recyklátu ze zařízení, je třeba předložit novou žádost ke schválení orgánu odpadového hospodářství, jehož součástí bude i protokol o provedeném odběru a hodnocení limitů nejvýše přípustné koncentrace škodlivin v sušině odpadů a ekotoxikologických testů.
  - g) Dle předložené žádosti stavbou vzniknou druhy odpadů, které budou využity nebo odstraněny podle hierarchie nakládání s odpady dané kódy způsobu nakládání s odpady dle příloh zákona o odpadech.
20. Bude dodrženo závazné stanovisko MěÚ Šlapanice, Odboru životního prostředí ze dne 3.11.2023, č.j. SLP-OŽP/81770-23/MAK.
- a) Před realizací prací je nutné provést pokosení zájmového území a všech okrajových ploch. Biomasu je nutné odvézt mimo území nebo spálit na místě.
  - b) Před zahájením prací bude provedena kompletní likvidace invazních a jinak nebezpečných druhů rostlin.
  - c) V rámci území vodního toku nesmí být ukládán žádný stavební materiál ani stavební či jiné odpady, zařízení staveniště bude umístěno mimo vodní plochu.
  - d) Ve stavebních strojích používaných ve vodním prostředí budou použity biologicky rozložitelné pohonné hmoty a mazadla, aby bylo vyloučeno znečištění ropnými látkami.
  - e) Pro fázi výstavby bude stanovena odborně způsobilá osoba (ideálně držitel autorizace k provádění biologického hodnocení ve smyslu § 67 podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., nebo osoba s dlouholetou praxí v oboru) jako biologický dozor stavby. Tato osoba bude po celou dobu výstavby a bude zajišťovat zájmy ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., zejména bude operativně přijímat opatření pro odvrácení možných rizik a dohlédne na realizaci navržených kompenzačních opatření. Dozor bude prováděn po celou dobu záměru.
  - f) Je nutné zajistit monitoring živočichů s případným záchranným odchytom a transferem živočichů do bezpečné vzdálenosti od staveniště. Monitoring a transfery lze řešit operativně za koordinace s biologickým dozorem.
  - g) Zásady do vodního toku budou realizovány v období mimo hlavní dobu rozmnožování vodních živočichů (jarní měsíce) a mimo období s nedostatkem vody (suchá letní období), tzn. nejlépe druhá polovina srpna až první polovina listopadu.
21. Bude dodrženo závazné stanovisko MěÚ Šlapanice, Odboru životního prostředí ze dne 13.12.2023, č.j. SLP-OŽP/98444-23/EVK.
- a) Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečišťování podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.
  - b) Nesmí být omezena práva a zájmy správce toků daná zákonem o vodách č. 254/2001 Sb., v platném znění. Vzhledem k možnosti využití manipulačního pásma vodního toku (u drobných vodních toků až 6 m) budou umístěny veškeré stavby ve vzdálenosti min. 3 m od břehové čáry (horní břehové hrany).
  - c) Stavební materiál ani zemina z výkopových prací nesmí být ukládán v 6 m ochranném pásmu vodních toků (na levém ani na pravém břehu vodního toku) a dále umístěný materiál musí mít zajištění proti smyvu do koryta vodního toku.
  - d) Po ukončení stavebních a výkopových prací na přilehlých pozemcích u vodního koryta budou ohumusovány a osety travním semenem.
  - e) Správce toku neodpovídá za škody na zařízení/majetku investora výše uvedené stavby způsobené průchodem vod.
22. Bude dodrženo závazné stanovisko MěÚ Šlapanice, Odboru životního prostředí ze dne 13.12.2023, č.j. SLP-OŽP/95079-23/EVK k úpravě a revitalizaci potoka jako vodního díla dle § 55 odst. 1, písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon v rámci stavby „SO 03 – Revitalizace potoka“ ve společném

územním a stavebním řízení ve věci stavby hlavní s názvem „Troubsko – sportovně rekreační plocha pod kostelem“, jejíž součástí je výše uvedené vodní dílo jako stavba vedlejší.

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pod názvem „Troubsko – sportovně rekreační plocha pod kostelem – SO 03 – Revitalizace potoka“ (07/2023), vypracoval ATELIER FONTES, s.r.o., Křídlovická 19, 603 00 Brno, IČ 63486466, zodpovědný projektant Ing. Tomáš Havlíček.
2. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez dalšího souhlasného závazného stanoviska vodoprávního úřadu.
3. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní sítě a průběžně doplňována projektová dokumentace podle skutečného provedení.
4. Při provádění prací nesmí dojít ke zhoršení životního prostředí. Hluk a prašnost budou eliminovány na co nejnižší míru.
5. Stavební práce budou prováděny tak, aby nemohlo dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nepovoleným nakládáním se závadnými látkami.
6. Veškeré podzemní sítě a zařízení budou před zahájením stavebních prací vytýčeny a vyznačeny přímo na staveništi, v případě poškození budou narušená podzemní vedení a drenáže opraveny a před záhozem protokolárně předány správcům těchto zařízení. V případě odkrytí podzemního vedení (zařízení) bude zajištěno jeho řádné zabezpečení proti poškození, odcizení.
7. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit vedení inženýrských sítí je stavebník povinen učinit opatření, aby nedošlo k poškození těchto vedení a zařízení stavebními pracemi.
8. Jelikož bude stavbou dotčeno koryto VT na pozemku parc.č. 1526/3 v k.ú. Troubsko, který je ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro LČR a současně bude dotčena část úpravy koryta vodního toku vedena pod názvem Troubský p. km 2,1 - 5,5, INVC: 923 183, požaduje správce toku následující:
  - Nejpozději před vydáním stavebního povolení bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí na výkup dotčeného pozemku a části podélné úpravy vodního toku.
  - Nejpozději před zahájením realizace stavby bude provedeno majetkoprávní vypořádání tj. uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku p.č. 1526/3 v k.ú. Troubsko a podélné úpravy vodního toku Troubský p. km 2,1 - 5,5.
9. Revitalizovaný úsek Troubského potoku přejde do vlastnictví investora stavby. Investor stavby bude povinen udržovat technické objekty v dobrém technickém stavu a průtočný profil vodního toku udržovat kapacitní.
10. Správce toku bude zván na všechny kontrolní dny týkající se objektu SO 03 Revitalizace potoka.
11. Pokud dojde ke změně projektové dokumentace během výstavby na objektu SO 03 Revitalizace potoka je investor stavby povinen konzultovat změnu se správcem vodního toku.
12. Správce toku bude vyzván ke kontrole stavby před kolaudací a to minimálně 5 dní dopředu.
13. Podle ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu vodního díla užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, ke kterému vydá vodoprávní úřad závazné stanovisko. Spolu s žádostí o závazné stanovisko předloží žadatel geodetické zaměření stavby, vyjádření správce toku a dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k odchylkám oproti projektové dokumentaci.
23. Bude dodrženo závazné stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru životního prostředí ze dne 22.2.2024, č.j. JMK 28286/2024.
  - Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF se uděluje za těchto podmínek:
    - a) Tento souhlas je udělován pouze pro uvedený účel a odnímanou zemědělskou půdu nelze využít jiným způsobem. V případě odstoupení od realizace záměru musí zůstat odnímaná půda i nadále zemědělskou půdou.
    - b) Dle § 11 odst. 4 zákona povinný k platbě odvodů:
      - doručí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem, a to do 6 měsíců ode dne jeho nabytí právní moci orgánu ochrany ZPF MěÚ Šlapanice a orgánu ochrany ZPF krajského úřadu.
      - písemně oznámí zahájení realizace záměru nejpozději 15 dnů předem orgánu ochrany ZPF MěÚ Šlapanice a orgánu ZPF krajského úřadu. Za zahájení realizace záměru se z hlediska zájmů ochrany ZPF považuje zahájení skrývkových prací.

- c) Před zahájením stavební činnosti budou výtčeny hranice trvalého odnětí zemědělské půdy ze ZPF a bude zabezpečeno, aby hranice staveniště nebyly narušovány či svévolně posunovány na okolní přilehlé pozemky ZPF. Veškeré plochy pro objekty zařízení staveniště a manipulační plochy budou zřízeny ne předmětném trvale odnímaném pozemku.
  - d) Během realizace záměru budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
  - e) Na základě výsledků doloženého pedologického průzkumu (zpracovatel: Ing. Albert Kmet', leden 2004) se v souladu s § 8 odst. 1 písm. a) zákona uděluje výjimka z povinnosti provést skrývku kulturních vrstev půdy.
  - f) Podmínky pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině se stanoví následovně: Chodníky v rámci parkové plochy budou řešeny jako propustné. Povalový chodník je navržen s mezerami na šterkovém podloží jako propustný. Nепropustné zpevněné plochy budou spádovány do okolních travnatých ploch. Plocha multifunkčního hřiště a česaného betonu okolo objektu zázemí bude spádována do liniového žlabu a voda bude odvedena pomocí výústního objektu do Troubského potoka. Tamtéž bude svedena voda ze střechy objektu zázemí. Zároveň voda z pumptrackové dráhy bude odvedena do drenáže s napojením na výústní objekt. Navrženou úpravou koryta vodního toku nedojde ke snížení kapacity oproti stávajícímu stavu koryta. Míra a četnost rozlivu do okolních ploch se nemění. Jedním z hlavních cílů úprav je podpora udržení vody v krajině. Terénní úpravy, nová výsadba, úprava stávajícího koryta potoka a nově vzniklé mokřady, tůňky či meandry mají za cíl vytvořit nový biotop v lokalitě, udržet zde vodu a podpořit druhovou rozmanitost.
24. Bude dodrženo závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje ze dne 26.10.2023, č.j. KHSJM 51650/2023/BO/HOK.
- a) Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží stavebník doklad o tom, že ve stavebním objektu SO 01 – Objekt zázemí (případně i pítka) byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody ve znění pozdějších předpisů.
  - b) Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží stavebník vyhovující laboratorní rozbor pitné vody ve stavebním objektu SO 01 – Objekt zázemí (případně i pítka) v rozsahu kráceného rozboru, jak je uvedeno v příloze č.5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola budou zajištěny u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení a správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace.
  - c) Před uvedením stavby do užívání bude na KHS JmK dokladováno stavebníkem měření hluku, že provozem stacionárních zdrojů hluku (venkovní jednotka chlazeného kluziště) za maximálního provozního výkonu dochází u v nejexponovanějšího chráněného venkovního prostoru staveb a chráněného venkovního prostoru k zajištění nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, (dále také „NV č. 272/2011 Sb.“), pro denní a noční dobu.
25. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Lesů České republiky, s.p., oblast povodí Dyje, ze dne 22.11.2023, č.j. LCR952/037904/2023.
- a) Nesmí být omezena práva a zájmy správce toků daná zákonem o vodách č. 254/2001 Sb., v platném znění. Vzhledem k možnosti využití manipulačního pásma vodního toku (u drobných vodních toků až 6 m) požadujeme umístění veškerých staveb ve vzdálenosti min 3m od břehové čáry (horní břehové hrany).
  - b) Podmínky pro zpracování hydrotechnický výpočtů a posouzení, zda budoucí úprava Troubského potoka neovlivní stavbu v horní části vodního toku byly splněny – tyto údaje budou součástí PD.
  - c) Jelikož bude stavbou dotčeno koryto VT na pozemku parc.č. 1526/3 v k.ú. Troubsko, který je ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro LČR a současně bude dotčena část úpravy koryta vodního toku vedena pod názvem Troubský p. km 2,1 – 5,5, INVC: 923183, požadujeme následující.  
-Nejpozději před vydáním stavebního povolení bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí na výkup dotčeného pozemku a části podélné úpravy vodního toku.  
-Nejpozději před zahájením realizace stavby bude provedeno majetkoprávní vypořádání tj. uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku p.č. 1526/3 v k.ú. Troubsko a podélné úpravy vodního toku Troubský p. km 2,1 – 5,5.  
Kontaktní osobou v této věci je paní Jana Divácká, tel.: 725 129 682, e-mail: jana.divacka@lesyycr.cz.
  - d) Revitalizovaný úsek Troubského potoka přejde do vlastnictví investora stavby. Investor stavby bude povinen udržovat technické objekty v dobrém technickém stavu a průtočný profil vodního toku udržovat kapacitní.
  - e) Správce toků bude zván na všechny kontrolní dny týkající se objektu SO 03 Revitalizace potoka.

- f) Stavební dílo bude realizované dle projektové dokumentace vypracovaný DIMENSE v.o.s., Šámalova 72, 615 00 Brno, ATELIER FONTES, s.r.o., Křídlovická 19, 603 00 Brno, zodpovědným projektantem Ing. Tomášem Havlíčkem. Pokud dojde ke změně projektové dokumentace během výstavby na objektu SO 03 Revitalizace potoka je investor stavby povinen konzultovat změnu se správcem vodního toku.
  - g) Během celé stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě, a to zejména ropnými látkami, stavebním odpadem a dalšími škodlivinami ze stavebních strojů nebezpečným vodám.
  - h) Stavební materiál ani zemina z výkopových prací nesmí být ukládán v 6 m ochranném pásmu vodních toků (na levém ani pravém břehu vodního toku) a dále umístěný materiál musí být zajištěn proti smyvu do koryta vodního toku.
  - i) Po ukončení stavebních a výkopových prací na přilehlých pozemcích u vodního koryta budou ohumusovány a osety travním semenem.
  - j) Správce toku neodpovídá za škody na zařízení/majetku investora výše uvedené stavby způsobené průchodem vod.
  - k) Správce toku bude vyzván ke kontrole stavby před kolaudací a to minimálně 5 dní dopředu, kontaktní osoba je Filip Dočkal (správce vodních toků), tel. 725 257 847, e-mail: filip.dockal@lesy.cz.
26. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Vodárenská akciová společnost, a.s. ze dne 20.12.2023, č.j. VASBV-1739/2023-Ne.
- a) Zahájení zemních prací bude Vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS.
  - b) Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytýčení sítí v provozování VAS (p. Luboš Svoboda – tel. 724 030 063, p. František Nezmeškal – tel. 724 752 719).
  - c) Před uvedením nově navrženého vedení do provozu je třeba předat na VAS geodetické zaměření v elektronické podobě na adresu [blatecky@vasbv.cz](mailto:blatecky@vasbv.cz).
  - d) V případě realizace protlaku musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozním střediskem VAS. V případě realizace protlaku musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseno příslušným provozním střediskem VAS a zatahovaná kabelová chránička nesmí být z potrubí určeného pro vodovody (nesmí být modrá nebo černá s modrými pruhy).
  - e) Navrhované vedení je třeba umístit do takové vzdálenosti od námi provozovaných inženýrských sítí (IS) včetně přípojek, aby nebránilo snadnému provádění, eventuálně rekonstrukcím IS v souběhu. Minimální vzdálenost vedení v souběhu dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení je akceptovatelná pouze při křížení IS, eventuálně v mimořádně stísněných podmínkách. V případě, že dojde ke křížení kabelového vedení a námi provozovaných IS včetně přípojek, je nutné řešit ochrannou konstrukci kabelu tak, aby práce prováděné na námi provozovaných IS nenarušily statickou funkci kabelu (vložit kabel do chráničky).
  - f) Při návrhu umístění všech trvalých staveb musí být dodrženo ochranné pásmo (OP) námi provozovaných IS, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. OP je stanoveno na 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně nebo 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm. V ochranném pásmu se nesmí provádět terénní úpravy, snižování nebo zvyšování terénu bez odsouhlasení na příslušném provozním středisku VAS. V případě zvýšení nivelety více než o 1 m požadujeme předložit návrh na ochranu stávajícího potrubí vodovodu a kanalizace. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných IS nebo omezení jejich provozuschopnosti.
  - g) Požadujeme, aby byla před zásypem navrhovaného vedení provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrhovaným vedením a kontrola uložení zástupcem VAS. VAS vystaví protokol a provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS.
  - h) Dojde-li k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
  - i) Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše společnost stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
  - j) V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.
27. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Vodárenská akciová společnost, a.s. ze dne 18.10.2023, č.j. BV/3196/2023-KP.
- a) Při realizaci musí být splněny technické podmínky VAS k vodovodním a kanalizačním přípojkám viz. <http://vodarenska.cz/download/technicke-podminky-k-projektove-dokumentaci-vodovodnich-a-kanalizacnich-pripojek/>.

- b) Na veřejnou kanalizaci mohou být napojeny pouze vody splaškové ze sociálních zařízení, a to znečištěné v míře a množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouva o odvádění odpadních vod.
- c) Schválená PD vodovodní přípojky v tištěné podobě v papírových deskách s rozpiskou včetně situace potvrzené razítkem VAS bude před realizací předložena na příslušné provozní středisko VAS, kde budou vyřízeny veškeré náležitosti související s realizací přípojek.
- d) Vytýčení sítí v provozování VAS je nutné objednat u p. Luboše Svobody – tel. 724 030 063 nebo p. Františka Nezmeškala – tel. 724 752 719.
- e) Vyhrazujeme si právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.
- f) Před uvedením přípojek do provozu je nutné zajistit jejich geodetické zaměření.
28. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti CETIN, a.s. ze dne 8.1.2024, č.j. 2121/24.
- I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje síť elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.; a
- II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
- (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
- Při pokládce dodržte ČSN 73 6005, platí i pro umístění rozvodných skříní. V místech křížení uložte kabely NN/VN pod sdělovací vedení. V případě odkrytí trasy SEK v podélném směru, požadujeme uložení do nově připraveného kabelového lože. Uložení cizího zemniče v min. souběžné vzdálenosti 1 m, křížení min. 0,5 m.,
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s.. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ust. § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- V) Pro účely přeložení SEK tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít s společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK;
- Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.
- V případě dotazů k vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.
29. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 16.1.2024, zn. 5002946623.
- Stanovisko odboru EPZ – VTL
- Výše uvedenou stavbou „IO03 – Elektro přípojka v rámci projektu „Troubsko – sportovně rekreační plocha pod kostelem“ v obci Troubsko“ bude dotčen vysokotlaký plynovod a přípojka elektro NN pro regulační stanici plynu.
- VTL: DN150
- RS: Troubsko[\*]: VTL u hřbitova
- Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 150 je 20 m na obě strany od plynovodu.
- Ochranné pásmo VTL plynovodů je 4 m na obě strany od plynovodu.
- Ochranné pásmo RS je 4 m a bezpečnostní pásmo je 10 m od půdorysu objektu všemi směry.
- Ochranné pásmo v zemi uložených kabelů je 1 m na každou stranu od krajního kabelu.
- S výše uvedenou stavbou souhlasíme budou-li dodrženy následující podmínky:
- před zahájením prací Vám naše zařízení vytýčíme – žádost o vytýčení se nachází na internetových stránkách <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>.
- VTL:
- INŽENÝRSKÉ SÍŤE
- Při křížení podzemních vedení s VTL plynovody je dodržet tyto nejmenší vzdálenosti mezi povrchy vedení a potrubí, event. jejich chráničkou:
- KABELY TRAKČNÍ A OSTATNÍ SILNOPROUDÉ NN, VN:
- křížení: min. 0,3 m, přičemž kabel musí být uložen v tvárnice chráničce nebo korytku v délce 2 m od potrubí na obě strany,
- souběh: min 4 m
- Elektroskříň situovat min. 4 m od VTL plynovodu.

Tyto odstupové hodnoty jsou stanoveny v souladu s TPG 702 04, tab. 9.

Na tato zařízení se nevztahuje ČSN 73 6005!

Zemní pásku v místě křížení s VTL plynovodem uložit do mechanicky odolné chráničky, do vzdálenosti minimálně 1 m na obě strany od stěny potrubí plynovodu.

#### NADZEMNÍ VEDENÍ VN:

- souběh a křížení plynovodů s venkovním elektrickým vedením bude v souladu s TPG, zejména v bodech 20.4.2. a 20.4.3;
- úhel křížení VTL plynovodu dle bosu 4.5.3;
- uzemnění dle bodu 4.5.4;
- při demontáži a montáži stožárů zvolit takovou technologii, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození plynovodu (tak aby případný pád stožáru směřoval mimo plynovod);

#### PODMÍNKY VYUŽITÍ BEZVÝKOPOVÝCH TECHNOLOGIÍ

- jámy (startovací i koncové) situovat min. 4 m od VTL plynovodu;
- soupravu bezvýkopové technologie umístit min. 4 m od VTL plynovodu;
- v místě křížení VTL plynovodu bezvýkopovou technologií požadujeme polohu našeho zařízení ověřit ručně kopanou sondou;

#### Všeobecné podmínky:

- výkopové a zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu (4 m na obě strany od plynovodu) provádět zásadně ručně;
- nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.)
- nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu;
- v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál;
- případné dočasné staveniště ( maringotky, mobilní buňky atd. ) umístit mimo bezpečnostní pásma výše uvedených VTL plynovodů;
- po dobu výstavby požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou;

#### RS:

- při pracích v blízkosti RS a s ním souvisejícího el. zařízení, je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005, energetický zákon č. 458/2000 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.;
- ve vztahu k napájecímu kabelu pro RS je nutno postupovat dle ČSN 73 6005;

UPOZORŇUJEME, že kabelová přípojka NN nesmí být poškozena z důvodu ohrožení provozu RS/RESO.

Zásobování plynárenských zařízení el. energií lze považovat za činnost ve veřejném zájmu, neboť přerušeni dodávek do plynárenské soustavy by mělo závažné negativní důsledky. Z tohoto důvodu požadujeme, pokud dojde k poškození el. zařízení souvisejícího s provozem plynárenského zařízení, je dodavatel-investor povinný neprodleně informovat GasNet Služby s.r.o. - pohotovostní linku tel. 1239 (v tomto případě je nepřetržitá dodávka el. energie nezbytná pro provoz RS/RESO).

Zhotovitel stavby sdělí v předstihu minimálně 60-ti dnů před provedením stavby termín případného odpojení zahájen í prací na GasNet Služby, s.r.o. - pohotovostní linku tel. 1239. Odpojení od distribuční sítě NN musí trvat co nejkratší možnou dobu a to pouze v období mimo topnou sezonu!

- ochranné pásmo RE/RESO, stejně tak na příjezdové cestě neumířovat žádné další stavby (stavební buňky, maringotky, atd.), neparkovat automobily a stavební mechanizmy;
- neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnútnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace atd.);
- po celou dobu stavby umožnit pracovníkům GasNet Služby, s.r.o. (obsluha RS/RESO) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k RS/RESO (viz. TPG 605 02);
- stavební činnosti, popř. mechanizaci při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikaci k RS/RESO, oplocení a nenarušit jejich statiku. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikace do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení;
- během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma - zákaz kouření a manipulací s otevřeným ohněm do vzdálenosti 10m od objektu RS/RESO na každou stranu;
- pokud dojde během stavby k poškození zařízení v majetku GasNet, s.r.o. je dodavatel-investor povinen neprodleně informovat pohotovostní linku tel. 1239;

#### Upozornění:

V zájmovém území se nachází nefunkční VTL plynovod DN 150.

Plynárenské zařízení je odstaveno od provozované části VTL plynovodní sítě, a proto jej nelze vytýčit dle předepsaného postupu.

Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

Stanovisko odboru EPZ – STL, NTL

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále PZ):

- plynovod NTL PE d 90 + NTL plynovodní přípojky + příslušenství
- plynovod STL PE d 63 + STL plynovodní přípojky

Před zahájením stavby bude provedeno přesné vytyčení PZ (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>) – poskytnutý zákres je pouze orientační, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.

Před provedení zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení, <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>.

Ochranné pásmo STL, NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území 1 m na obě strany od potrubí.

Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a přípojek.

**KABELOVÉ ROZVODY NN** – podmínky pro realizaci stavby:

Pro uložení kabelů NN bude dodržena prostorová norma (ČSN 736005).

Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, slopů NN, atd.) musí být umístěny min. 1 m od PZ – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

Elektroskříň SR652 pro 512/7, 363/9 bude umístěna mimo ochranné pásmo stávajícího plynárenského zařízení.

Trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být vedena v souladu s ČSN 332000-5-52 ed.2 alespoň 0,6 m od plynárenského objektu.

Při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.

V případě křížení zemnicí sítě s PZ požadujeme provést následující opatření:

- Křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60 st.
- Při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m.
- Páska uzemnění bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici.
- Souběh uzemnění s plynárenským zařízením bude min. 1 m.
- Uzemnění budou vedena na opačnou stranu od plynovodu/přípojky.

Uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky na PZ.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2952 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranné pásmo je stanoven v zákoně 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- a) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast zdarma. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O

provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník.

Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.

- b) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
  - c) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
  - d) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
  - e) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
  - f) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
  - g) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - h) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
  - i) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
  - j) Před provedením zásyvu výkopu v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyčení-pz>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.
- Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- k) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
  - l) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.
  - m) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky PZ.
  - n) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného a bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

30. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti EG.D, a.s. ze dne 9.4.2024, zn. A54686-27117747.

V zájmovém území se nachází nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN a nadzemní vedení NN.

Provedení stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

- a) Stavba „Troubsko-Sportovně rekreační plocha pod kostelem“ bude koordinována s naší č.1030087573 - „Troubsko, U kostele úpr. NN, VN a DTS“.
- b) Jakékoliv nadzemní objekty budou postaveny mimo ochranná pásma kabelového vedení NN, VN.
- c) Jakékoliv nadzemní objekty budou postaveny až za hranicí OP, která je u holých vodičů AIFe 10 m od krajního vodiče na obě strany vedení, u izolovaných vodičů JIV 2 m od krajního vodiče na obě strany vedení.
- d) V ochranném pásmu vedení VN bude zachována stávající niveleta terénu.



- e) Do vzdálenosti 4 m od svislíce krajního vodiče vedení VN (na obě strany) nebude skladován žádný materiál a nebude pracováno s mechanismy nad 3 m výšky.
  - f) V ochranném pásmu vedení VN nebude skladován žádný hořlavý materiál.
  - g) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
    - c) provádět činnosti, které by mohli ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
    - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
  - h) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
  - i) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD).
  - j) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s největší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
  - k) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
  - l) Vyřešení způsobu provedení souběhu a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
  - m) Prizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhu před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
  - n) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
  - o) Při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26278423, s platností do 10.11.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
  - p) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
  - q) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpозději do 10. dne předchozího měsíce.
31. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Povodí Moravy s.p., ze dne 20.9.2023, zn. PM-38641/2023/5203/Mi.
- Veškeré dešťové vody budou ve smyslu § 5 a 27 zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění, s vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění, konkrétně dle TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“ přednostně zasakovány, využívány a zadržovány v lokalitě.
  - Hodnota specifického odtoku dešťových vod z řešené plochy by měla být dodržena 3 l (s.ha).
  - Stavbou nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod.
  - Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
32. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje ze dne 28.2.2024, zn. SUSJ 30486/2023.
- Silnice č. III/15269 bude dotčena následujícím způsobem.
- Výměna/zdvojení podpěrného bodu (PB) VN a zemní vedení VNk:
- Výměna/zdvojení stávajícího PB VN při kř. III/15269, III/15274 a MK Lišky ve vzdálenosti cca 4m od obrubníku v km staničení cca 1,045 komunikace III/15269 mimo pozemek JMK.

Příčným výkopem v chodníku od měněného PB VN směrem ke komunikaci III/15269 v délce cca 4 m v km staničení 1,045 (p.č. 1500/5 a 1491/23) mimo pozemku JMK.

Protlakem (podpovrchovým způsobem) v délce cca 11 m v km staničení 1,045 z toho cca 10 m v p.č. 1491/1 v pozemku JMK, startovací a cílová jáma budou umístěny v chodníku mimo pozemky JMK.

Příčným výkopem v chodníku od komunikace III/15269 směrem k TS při MK Lišky v km staničení 1,045 (p.č. 1491/16) mimo pozemku JMK.

#### Podmínky pro realizaci výměny PB VN a uložení zemního kabelu VNk:

Křížení vedení IS s krajskou komunikací požadujeme provést bezvýkopovou technologií (protlakem).

Protlak požadujeme provést kolmo k ose silnice.

Minimální krytí horního kraje chráničky min. 150cm od nivelety vozovky.

Chránička přípojky bude umístěna v celém tělese pozemní komunikace s přesahem 0,5 m na každou stranu (vč. příp. sil. příkopu).

Všechny výkopy v blízkosti komunikace (např. startovací a cílové jámy, podélné a příčné vedení apod.) budou vyhloubeny min. 1,5 metru od obrubníku vozovky, mimo těleso pozemní komunikace. V případě, že není možné tuto podmínku dodržet, jedná se o zásah do statiky sil tělesa a v tomto případě požadujeme zásyp výkopu provádět nesedavým materiálem – šterkodrtí s hutněním po vrstvách tl. max. 20cm; na zásypu budou průběžně v závislosti na použitém materiálu prováděny zkoušky míry zhutnění – na úrovni sil. pláče požadujeme min. únosnost  $E_{def,2} = 45 \text{ Mpa}$ , poměr zhutnění  $E_{def,2} / E_{def,1} = \text{max. } 2,5$ . Ke zkoušce požadujeme být přizváni. K zásypu není možno použít výkopku. V příp. neúnosného podloží je nutno provést jeho sanaci, aby byly zajištěny min. požadované hodnoty únosnosti.

V případě uzemnění nového PB ekvipotenciálními kruhy nesmí tyto zasahovat do vozovky či pod obrubníky.

Doklad o provedení měření bude doložen nejpozději v době převzetí zásahu ve vozovce.

Na vozovku nacházející se v místě nad přechodem inženýrských sítí prováděných bezvýkopovou technologií se rovněž vztahuje záruční doba. Po tuto dobu bude investor zajišťovat veškeré opravy povrchu komunikacev místě zásahu.

Všechny již nevyužité podpěrné body budou odstraněny.

#### Všeobecné podmínky stavby:

O zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informován silniční inspektor Viktor Fendrych (e-mail: [viktor.fendrych@susjmk.cz](mailto:viktor.fendrych@susjmk.cz)).

Dotčený úsek silnice a příslušné pozemky budou před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předány. Předávací protokoly sepíše zástupce SÚS JmK (silniční inspektor Viktor Fendrych, e-mail: [viktor.fendrych@susjmk.cz](mailto:viktor.fendrych@susjmk.cz)) s investorem stavby, příp. se zástupcem prováděcí firmy. SÚS JMK je oprávněna požadovat kdykoliv přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prováděných prací na stavbě. Do protokolu o předání úseku silnice po ukončení zvláštního užívání se uvede záruční doba a datum jejího ukončení, kdy zhotovitel zodpovídá za opravy veškerých vad, které případně vzniknou po ukončení.

V příp., kdy realizace stavby naruší silniční provoz, tak zhotovitel stavby zajistí u specializované firmy přechodné dopravní značení dle „Stanovení přechodného dopravního značení“ vydaného silničním správním úřadem na základě vyjádření Policie ČR SPDÍ a SÚS JMK.

V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán do kraj. komunikace a nesmí dojít ke znečištění silnice, případně uličních vpustí v souvislosti s touto stavbou.

Uvedená stavba podléhá povolení zvláštního užívání silničního tělesa ve smyslu silničního zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad.

Jakékoliv poškození tělesa silnice vč. dopravního značení, silničních vpustí a silničních příkop v důsledku provádění výše uvedené stavby je povinen opravit zhotovitel na svůj náklad, a to bez odkladného účinku. Příp. znečištění komunikací požadujeme bezodkladně odstranit a komunikace udržovat stále ve sjízdném stavu, staveništní dopravou nesmí dojít ke snížení bezpečnosti silničního provozu.

33. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Dodavatelem bude odborná firma oprávněná k provádění stavebních prací, jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
34. Zhotovitel stavby zajistí, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
35. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) po provedení hrubé stavby objektu zázemí;
  - b) po provedení povrchů sportovišť;
  - c) po provedení zpevněných ploch.

36. Během provádění stavby musí být zajištěna bezpečnost vůči užívání okolních pozemků a staveb na nich.
37. Při realizaci stavby nesmí docházet ke znečišťování přístupových komunikací a veřejných prostranství.
38. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých zařízení na stavbě, zejména zákon č. 309/2006 sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
39. Stavebník při realizaci stavby musí dodržet ustanovení § 152 stavebního zákona.
40. Při provádění stavby musí být veden v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona stavební deník.
41. Během provádění stavby nesmí být narušena bezpečnost a plynulost provozu na přilehlých komunikacích.
42. Výkopové práce na veřejných komunikacích a veřejných prostranstvích a v jejich blízkosti musí být prováděny co nejrychleji, výkopy musí být řádně zajištěny.
43. Po provedení stavby musí být všechny pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu.
44. Zájmy sousedů a jiných stavbou dotčených stran nesmí být narušeny vč. hluku, prašnosti, znečištění vozovek a chodníků. Práce na stavbě, které vytvářejí hluk, nebudou prováděny v době nočního klidu a o víkendech. (Stavební práce budou prováděny v obvyklých pracovních hodinách od 8<sup>00</sup> až 17<sup>00</sup> hod.)
45. Stavba bude dokončena do 31.12.2026.
46. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu dokončení celé stavby a zajistit, aby před započítím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a opatří závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k užívání stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Troubsko, Zámecká 150/8, 664 41 Troubsko

### **Odůvodnění:**

Dne 26.1.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na stavbu - Troubsko - Sportovně rekreační plocha pod kostelem na pozemku parc. č. 1393/104, 1517/1, 1517/2, 1526/3, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1526/17, 1526/18, 1556, 1557, 1558, 1559, 381, 382/1, 386/1, 387/1, 388/1, 388/8, 388/10, 390/1, 390/5, 395/3, 398, 400, 402/4, 1442/1, 1456/168, 1456/255, 1491/1, 1491/16, 1491/23, 1500/5, 1516/2, 1518/3, 1518/4, 1518/16, 1518/17, 1518/18, 1518/19 v katastrálním území Troubsko. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad dne 5.3.2024 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 5.4.2024 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu byla účastníkům řízení dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad po provedeném společném územním a stavebním řízení a přezkoumání veškerého spisového materiálu dospěl k závěru, že předmětný stavební záměr je v souladu:

- s cíli a úkoly územního plánování.

Sportovně rekreační plocha je navržena v obci Troubsko, která má schválený územní plán z 24.8.2022, ve znění platné změny č. 1 ze dne 27.12.2023. Podle platného územního plánu jsou pozemky stavby parc. č.

1393/104, 1517/1, 1517/2, 1526/3, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1526/17, 1526/18, 1556, 1557, 1558, 1559, 381, 382/1, 386/1, 387/1, 388/1, 388/8, 388/10, 390/1, 390/5, 395/3, 398, 400, 402/4, 1442/1, 1456/168, 1456/255, 1491/1, 1491/16, 1491/23, 1500/5, 1516/2, 1518/3, 1518/4, 1518/16, 1518/17, 1518/18, 1518/19 v katastrálním území Troubsko umístěny v zastavěném území, ve stabilizované ploše **veřejných prostranství všeobecných – PU**, v zastavitelné ploše v návrhové ploše **občanského vybavení – sport – OS, v lokalitě Z21**, v zastavitelné ploše, v návrhové ploše **zeleně sídelní ostatní – ZS, v lokalitě Z22** a mimo zastavěné území, ve stabilizované ploše **vodní a vodohospodářské všeobecné – WU**.

Jelikož se jedná o stavební záměr, pro který je nutné vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování v souladu s ustanovením § 96b odst. 1 stavebního zákona, součástí dokladové části je závazné stanovisko MěÚ Šlapanice, Odboru výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, který posoudil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací. MěÚ Šlapanice, Odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče vydal závazné stanovisko dne 17.1.2024, č.j. SLP-OV/102020-23/ANS, sp. SLP-OV/993-2023/MiB. V závazném stanovisku dotčený orgán sdělil, že **záměr je v řešeném území přípustný**.

Záměr vhodně rozvíjí kulturní hodnoty území a chrání krajinu v souladu s ustanovením § 18 odst. 4 stavebního zákona. Záměr nenarušuje stávající charakter a hodnoty území dle ustanovení § 19 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Záměr je přípustný z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, definovaných v ustanovení §18 a §19 stavebního zákona.

- s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími předpisy.

Stavební záměr je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a to s ustanovením § 6 „plochy občanského vybavení“, § 7 „plochy veřejných prostranství“ a § 13 „plochy vodní a vodohospodářské“ uvedené vyhlášky.

Stavební záměr je v souladu s touto vyhláškou, a to zejména:

s ustanovením § 20 odst. 4 – stavební pozemek je vymezen tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňuje realizaci a užívání záměru pro sport a veřejnou rekreaci. Pozemek stavby je přístupný z přilehlé místní komunikace v ul. Lišky v Troubsku.

s ustanovením § 23 – stavby se umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na inženýrské sítě a pozemní komunikace. Po posouzení projektové dokumentace a ze znalosti místa navrhované stavby bylo konstatováno, že umístění stavby umožní napojení areálu na stávající distribuční síť NN a na veřejně přístupnou kapacitně vyhovující komunikaci. Před pozemkem stavby vede distribuční síť NN, která bude propojena s novou přípojkou NN, a bude zásobovat areál elektrickou energií. Před pozemkem stavby se rovněž nachází stávající místní komunikace. Sportovně-rekreační areál navazuje na stávající sportoviště v jižní části obce Troubsko.

s ustanovením § 25 odst. 1 – stavební záměr je umístěn tak, že jsou přiměřeně splněny požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, bezpečnostní. Stavební záměr vhodně doplňuje kulturní, přírodní a krajinné hodnoty území. Celý areál lze udržovat z pozemků, které tvoří stavební pozemek a z veřejně přístupné komunikace.

Stavební úřad si ověřil dálkovým způsobem doklady prokazující vlastnická práva k pozemkům, na kterých je sportovně rekreační areál umístěn. Žadatel (stavebník) není vlastníkem všech pozemků dotčených stavbou. Souhlas vlastníků dotčených pozemků parc.č. 381, 398, 400, 402/4, 1456/168, 1456/255, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1526/17 a 1526/18 v katastrálním území Troubsko jsou vyznačeny na výkrese situace.

Umístění předmětného záměru vyžaduje dle stavebního zákona v platném znění vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a realizace předmětného záměru vyžaduje dle stavebního zákona v platném znění stavební povolení. Stavební zákon, a to ustanovení § 94a umožňuje vést územní a stavební řízení společně. Obsah žádosti o vydání společného rozhodnutí a její podklady stanoví ustanovení § 94a stavebního zákona. Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného rozhodnutí je stanoven v příloze č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb.

Dále žadatel k žádosti připojil:

- souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů podle zvláštních předpisů,
- vyjádření provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení a k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.
- dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Projektová dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu umístění, účelu užívání, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Dokumentace obsahuje: Průvodní zprávu, Souhrnnou technickou zprávu, Situační výkresy, Výkresovou dokumentaci a dokladovou část.

- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Sportovně rekreační areál bude přístupný z místní komunikaci na pozemku parc.č. 1516/1 v katastrálním území Troubsko. Zdrojem vody je nová přípojka vody ukončená na pozemku sportovně rekreační plochy. Odpadní vody budou likvidovány oddílně. Pro likvidaci splaškových vod z objektu zázemí byla na pozemku sportovně rekreační plochy navržena nová kanalizační přípojka splaškových vod. Dešťové vody budou vsakována na nezpevněných plochách areálu. Pro likvidaci dešťových vod z objektu zázemí a ploch sportovišť je navržena dešťová kanalizace ukončená výústním objektem do revitalizovaného potoka. Ke sportovně rekreační ploše je navržena nová přípojka NN napojená na distribuční síť vedenou obcí Troubsko.

Stavební záměr byl posouzen správcí a vlastníky technické infrastruktury. Požadavky kladené na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu jsou splněny respektováním požadavků vyplývajících z vyjádření a stanovisek správců a vlastníků technické infrastruktury. Z vyjádření společností EG.D, a.s., Vodárenská akciová společnost, a.s., GasNet Služby, s.r.o. a CETIN, a.s. vyplývá, že stavebním záměrem dojde k dotčení jejich zařízení. Podmínky, které se vztahují k umístění a realizaci stavebního záměru, jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Záměr byl posouzen správcem dopravní infrastruktury, Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje a podmínky z vyjádření, byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

- s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Stavba byla posouzena v rámci komplexního vyjádření vydaného MěÚ Šlapanice, odborem životního prostředí ze dne 19.9.2023. Dle uvedeného vyjádření nejsou stavebním záměrem dotčeny veřejné zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu ochrany lesů. Z hlediska ochrany ovzduší byly zhotoviteli stanoveny podmínky, které byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Dotčený orgán působící v oblasti ochrany s nakládání s odpady a dotčený orgán působící v oblasti ochrany přírody a krajiny vydal souhlasné stanovisko. Rovněž dotčený orgán působící v oblasti ochrany veřejného zdraví vydal závazné stanovisko.

Pro trvalé odnětí zemědělské půdy vydal závazné stanovisko Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí dne 22.2.2024 pod č.j. JMK 28286/2024, sp.zn. S-JMK 21126/2024/OŽP/Kre.

Jelikož součástí hlavní stavby (objekt zázemí a sportoviště) je i stavba vodního díla (revitalizace potoka), jako stavba vedlejší, vydal vodoprávní úřad, a to MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí dne 13.12.2023 závazné stanovisko k vydání společného povolení stavebního úřadu. Podmínky závazného stanoviska byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Požadavky dotčených orgánů byly zapracované do podmínek tohoto rozhodnutí a byly zapracovány do projektové dokumentace.

Po posouzení stavebního záměru dospěl stavební úřad k závěru, že záměr je v souladu s požadavky stanovenými v ustanovení § 90 stavebního zákona. Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými technickými požadavky na výstavbu s požadavky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení, kdy byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, neshledal rozpor navržené stavby se stavebním zákonem a prováděcími právními předpisy.

## Stanoviska a vyjádření sdělili:

- MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí dne 19.9.2023, č.j. SLP-OŽP/69639-23/MAK;
- MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí dne 3.11.2023, č.j. SLP-OŽP/81770-23/SAK;
- MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí dne 13.12.2023, č.j. SLP-OŽP/98444-23/EVK;
- MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí dne 25.8.2023, č.j. SLP-OŽP/69640-23/SIJ;
- MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče dne 17.1.2024, č.j. SLP-OV/102020-23/ANS;
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí dne 22.2.2024, č.j. JMK 28286/2024;
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje dne 26.10.2023, č.j. KHSJM 51650/2023/BO/HOK;
- Lesy České republiky, s.p., oblast povodí Dyje, dne 22.11.2023, č.j. LCR0045622/2023;
- Povodí Moravy, s.p. dne 20.9.2023, zn. PM-38641/2023/5203/Mi;
- EG.D, a.s. dne 9.4.2024, zn. A54686-27117747;
- GasNet Služby, s.r.o. dne 16.1.2024, zn. 5002946623;
- CETIN, a.s. dne 8.1.2024, čj. 2121/24;
- Vodárenská akciová společnost, a.s. dne 18.10.2023, č.j. VASB-1739/2023-Ne;
- Vodárenská akciová společnost, a.s. dne 20.12.2023, č.j. BV/3196/2023-KP;
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, dne 20.12.2023, zn. SUSJ 30486/2023.

## Další podklady rozhodnutí:

- Informace o parcelách a kopie katastrální mapy,
- Souhlasy vlastníků pozemku parc.č. 381, 398, 400, 402/4, 1456/168, 1456/255, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1526/17 a 1526/18 v katastrálním území Troubsko,
- Vyjádření k žádosti o připojení k distribuční soustavě č. 9002196791 a č. 9002196788,
- Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum, ledna 2024, zpracovaný Ing. Albertem Kmetěm,
- Biologické posouzení ze září 2023, zpracované Vilémem Jurkem,
- Sdělení Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje ze dne 2.10.2023, č.j. HSBM- 6749-2/2023.

Z posouzení všech předložených podkladů, posouzení lokality z hlediska úkolů a cílů územního plánování a stanovisek dotčených orgánů a po zhodnocení výše uvedených skutečností stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě nejsou překročeny limitní hodnoty negativních účinků stanovené právními předpisy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení kromě obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, která je současně žadatelem, přísluší osobám, které mají jiné věcné právo k pozemku, na kterém se stavba umísťuje a osobám, které mají vlastnické či jiné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a vlastníkům anebo správcům stávající technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena;

dle ustanovení § 94k písm. a) a b) stavebního zákona:

Obec Silůvky, Zámecká 150/8, 664 41 Troubsko

dle ustanovení § 94k písm. d) stavebního zákona:

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,  
Karásková Magdalena, Pusty 530/1, Bosonohy, 642 00 Brno 42,

Kamenická Růžena, Školní 3/4, 664 41 Troubsko,  
Doležal Pavel, Nár. odboje 32/61, 664 41 Troubsko,  
Doležalová Alena, Horálkova 997, 664 61 Rajhrad,  
Bartoňková Jaroslava, Vzhledná 156/22, Bosonohy, 642 00 Brno 42,  
Konečný Jiří, Nár. odboje 345/137, 664 41 Troubsko,  
Šmíd Bohumil, Školní 25/50, 664 41 Troubsko,  
Šmíd Tomáš, Družstevní 693/47, 664 41 Troubsko,  
Jakubcová Hana, Mgr., Podolí 333, 664 03 Podolí u Brna,  
Svobodová Eva, Nár. odboje 33/59, 664 41 Troubsko,  
Beránková Jindra, Školní 42/9, 664 49 Ostopovice,  
Polcarová Jana, Nár. odboje 40/37, 664 41 Troubsko,  
Polcarová Radomíra, Nár. odboje 40/37, 664 41 Troubsko,  
Poledňáková Dagmar, RNDr., U stadionu 953, 664 34 Kuřim,  
Juračka Petr, Školní 6/10, 664 41 Troubsko,  
Gross Petr, Ing., Brněnská 313, Omice, 664 41 Troubsko,  
Jonášová Zdeňka, Nár. odboje 43/31, 664 41 Troubsko,  
Římskokatolická farnost Troubsko, Úzká 30/4, 664 41 Troubsko,  
Gromszký Petr, Olšovecká 287, 679 06 Jedovnice,  
Svěráková Romana, Nár. odboje 241/88, 664 41 Troubsko,  
Turinská Soňa, Pod Javory 2052/10, 678 01 Blansko 1,  
Nečasová Dana, Školní 14/28, 664 41 Troubsko,  
Belák Michal, Ing., Lišky 512/7, 664 41 Troubsko,  
Beláková Veronika, Lišky 512/7, 664 41 Troubsko,  
Chaloupka Jaroslav, Ing., Slunná 473/3, 664 41 Troubsko,  
Chaloupková Eva, Ing., Slunná 473/3, 664 41 Troubsko,  
Rodutr a.s., Lidická 710/57, Veverří, 602 00 Brno 2,  
Jihomoravský kraj, odbor majetkový, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverří, 602 00 Brno 2,

dle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona:

vlastníci pozemků parc. č. 1393/126, 1393/131, 1393/133, 1393/135, 1393/140, 1393/144, 1393/147, 1393/150, 1393/152, 1393/154, 1393/158, 1393/160, 1393/161, 1393/164, 1393/167, 1393/170, 1393/171, 1393/173, 1393/180, 1393/185, 1393/189, 1393/191, 1393/193, 1393/195, 1393/197, 1526/19, 1526/20, 1526/21, 1526/22, 1526/23, 384/2, 391, 393/1, 397, 402/3, 402/7, 406, 1442/2 a 1518/5 v katastrálním území Troubsko.

Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno,

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 612 00 Brno 12,

GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno,

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9,

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverří, 602 00 Brno 2,

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverří, 602 00 Brno 2.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost připomínky nepodala.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Lukáš Bínek v. r.  
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Ing. Kabadelova

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne .

**Obdrží:**

účastník dle § 94k písm. a) a b) stavebního zákona (datové schránky)

1. Obec Troubsko, IDDS: 7j6bawk

účastníci dle § 94k písm. d) stavebního zákona (dodejky, datové schránky)

2. Lesy České republiky, s.p., OR Jižní Morava, IDDS: e8jcfns

3. Karásková Magdalena, IDDS: qgqk5y6

4. Kamenická Růžena, Školní č.p. 3/4, 664 41 Troubsko

5. Doležal Pavel, Nár. odboje č.p. 32/61, 664 41 Troubsko

6. Doležalová Alena, Horálkova č.p. 997, 664 61 Rajhrad

7. Bartoňková Jaroslava, Vzhledná č.p. 156/22, Bosonohy, 642 00 Brno 42

8. Konečný Jiří, Nár. odboje č.p. 345/137, 664 41 Troubsko



9. Šmíd Bohumil, Školní č.p. 25/50, 664 41 Troubsko
10. Šmíd Tomáš, IDDS: y2cvqsb
11. Jakubcová Hana, Mgr., IDDS: 8tb2cch
12. Svobodová Eva, Nár. odboje č.p. 33/59, 664 41 Troubsko
13. Beránková Jindra, Školní č.p. 42/9, 664 49 Ostopovice
14. Polcarová Jana, Nár. odboje č.p. 40/37, 664 41 Troubsko
15. Polcarová Radomíra, Nár. odboje č.p. 40/37, 664 41 Troubsko
16. Poledňáková Dagmar, RNDr., U stadionu č.p. 953, 664 34 Kuřim
17. Juračka Petr, Školní č.p. 6/10, 664 41 Troubsko
18. Gross Petr, Ing., IDDS: 8b8yxwz
19. Jonášová Zdeňka, Nár. odboje č.p. 43/31, 664 41 Troubsko
20. Římskokatolická farnost Troubsko, IDDS: i3eg7r4
21. Gromszký Petr, IDDS: qhxp42
22. Svěráková Romana, Nár. odboje č.p. 241/88, 664 41 Troubsko
23. Turinská Soňa, Pod Javory č.p. 2052/10, 678 01 Blansko 1
24. Nečasová Dana, Školní č.p. 14/28, 664 41 Troubsko
25. Belák Michal, Ing., Lišky č.p. 512/7, 664 41 Troubsko
26. Beláková Veronika, Lišky č.p. 512/7, 664 41 Troubsko
27. Chaloupka Jaroslav, Ing., IDDS: qm859qn
28. Chaloupková Eva, Ing., Slunná č.p. 473/3, 664 41 Troubsko
29. Rodutr a.s., IDDS: 6ddf4bx
30. Jihomoravský kraj, odbor majetkový, IDDS: x2pbqzq
31. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
32. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
33. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
34. Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, IDDS: siygxrm
35. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
36. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejná vyhláška, datové schránky)  
vlastníci dotčených sousedních pozemků parc.č. 1393/126, 1393/131, 1393/133, 1393/135, 1393/140, 1393/144, 1393/147, 1393/150, 1393/152, 1393/154, 1393/158, 1393/160, 1393/161, 1393/164, 1393/167, 1393/170, 1393/171, 1393/173, 1393/180, 1393/185, 1393/189, 1393/191, 1393/193, 1393/195, 1393/197, 1526/19, 1526/20, 1526/21, 1526/22, 1526/23, 384/2, 391, 393/1, 397, 402/3, 402/7, 406, 1442/2 a 1518/5 v katastrálním území Troubsko.

dotčené orgány (datové schránky)

37. MěÚ Šlapanice, Odbor životního prostředí, IDDS: 2xfbbgj
38. MěÚ Šlapanice, Odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, IDDS: 2xfbbgj
39. Město Šlapanice, Odbor výstavby, speciální stavební úřad, IDDS: 2xfbbgj
40. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
41. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Střelice a současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.